



REZERVOVANÉ - Prenájom 1.5 izbového bytu s garážovým státim - Ružinov, pri OC RETRO



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Svätého Vincenta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	47 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	47 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	3	Terasa:	nie
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:F006-21-LUC

Realitná kancelária Finanzpartner reality Vám exkluzívne ponúka sporostredkovanie prenájmu 1,5 izbového bytu vo vyhľadávanej časti Bratislavy Ružinov pri OC Retro. Byt má výmeru 47 m², plus 6m² loggia a podzemné garážové státie prístupné "suchou nohou" priamo pod bytovým domom. Byt sa nachádza na 3. poschodí s výťahom, bezbariérový prístup do domu, bytu aj do garáže.

Dispozícia bytu: vstupná hala, rolldoor, kuchynský kút prepojený s veľkou obývacou miestnosťou, z ktorej je výstup na príjemnú loggiu, priestranná kúpeľňa s vaňou, pračkou, samostatná toaleta, spálňový kút s manželskou posteľou.

Byt vhodný pre single alebo pár.

Lokalita: BA II., byt je situovaný vo vyhľadávanej lokalite v Ružinove ktorá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a vynikajúce dopravné napojenie na všetky hlavné cestné ťahy a diaľničný obchvat. V blízkom okolí - pešo Tesco Expres, Nákupné centrum OC Retro , Perla Ružinova , výborná dostupnosť MHD.

adresa: Sv.Vincenta – Bratislava II.

poschodie: 3. / výťah

Velkost bytu: 1,5 izb / 47 m² + 6m² loggia

zariadený: áno

parkovanie: podzemná garáž

novostavba: áno

Internet a TV: áno

cena: 520 eur + 150 eur poplatky energií. Spolu : 670 eur/mes. V cene je zahrnutý Prenájom gražového státia v dome.

depozit: jednomesačné nájomné 520 eur + poplatok RK vo výške jednomesačného nájomného 520 Eur . Byt je voľný od 01.06.2023.

Spoločnosť Finanzpartner reality Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájomom nehnuteľností a tiež profesionálny prístup v oblasti financovania a poistenia aj tejto nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Lucia Chlebovičová...

Telefón:

0903 730 303

E-mail:

lucia.chlebovicova@fp reality.sk

