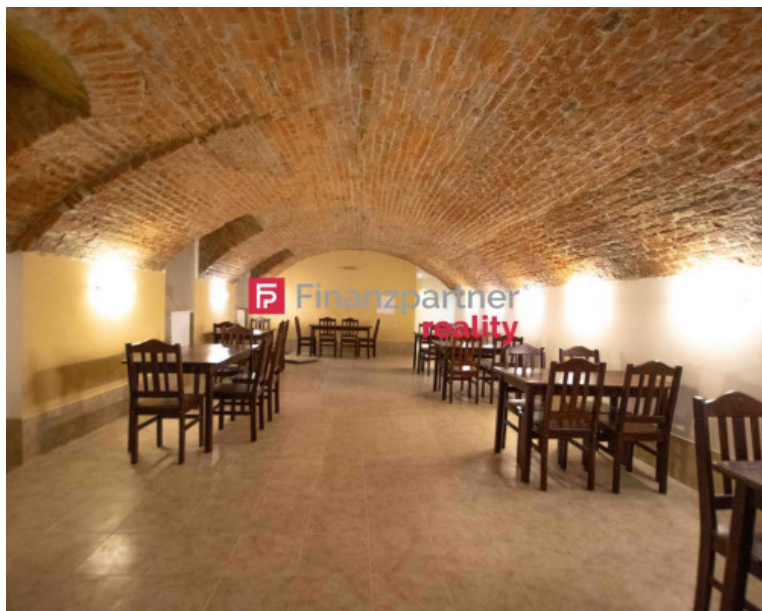




Predaj reštauračno - komerčných priestorov ,140m2 - Bratislava , Sládkovičova. Cena: dohodou



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Sládkovičova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Gastro priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	firmitné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	140 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F007-15-LUC Realitná kancelária Finanzpartner reality Vám exkluzívne ponúka na predaj nebytový priestor v historickej časti Bratislavy. Priestory o výmere 140 m2 prešli prednedávnom rozsiahlou rekonštrukciou. Sú vhodné na prevádzkovanie reštauračných, obchodných, prípadne iných služieb. Objekt je tiež vhodný aj na kancelárske využitie.

Lokalita: Sládkovičova ulica je miesto, ktoré sa môže pýšiť jedinečnou atmosférou prepychových bytových domov, krásnych vĺ a historických pamiatok. Svoje uplatnenie si tam s istotou nájde aj Váš podnikateľský zámer....

Využitie: Reštaurácia, piváreň, vinotéka, salón kaderníckych a kozmetických služieb, kancelárske priestory. Iné využitie.

Priestor spĺňa všetky technické a hygienické normy a povolenia na prevádzku akéhokoľvek „gastro“ zariadenia, odsávanie podľa normy schválenej hygienou.

Rozloha : 140m2 prevádzka.

*Priestor prešiel poslednou rozsiahlou rekonštrukciou v roku 2020.
Kúpou získate aj čiastočné vybavenie reštaurácie a kuchyne.*

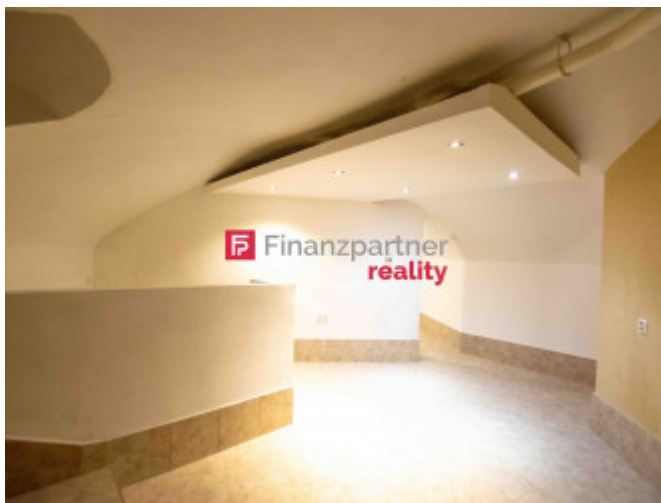
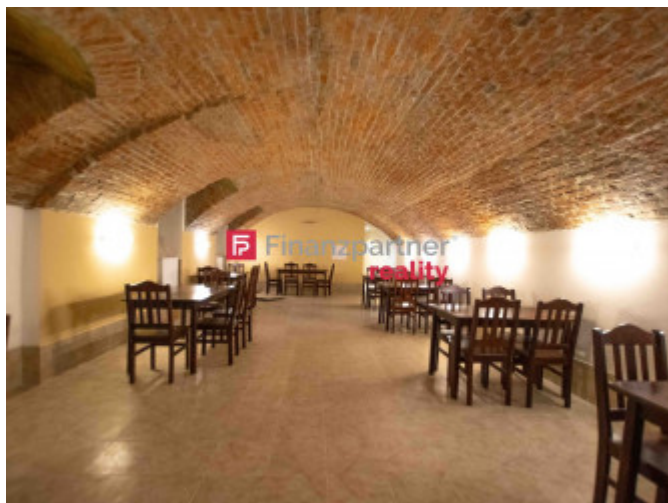
Parkovanie: parkovanie na Sládkovičovej ulici a v okolí.

Podnikajte vo vlastnom! Vysoké náklady vynaložené na platenie prenájmov v nájomných priestoroch sa stanú minulosťou. Máte vlastný koncept? Nápad? Svoje sny, plány a skúsenosti si môžete zrealizovať práve tu.

Spoločnosť Finanzpartner reality Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájomom nehnuteľností a tiež profesionálny prístup a poradenstvo pri financovaní aj tejto nehnuteľnosti.

Tešíme sa na Vašu návštevu .

Cena: 230 000 Eur



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Lucia Chlebovičová...**
Telefón: **0903 730 303**
E-mail: **lucia.chlebovicova@fpreality.sk**

