



Predaj pôvodného gazdovského domu s veľkým pozemkom - Vysoká pri Morave.



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Malacky
Obec:	Vysoká pri Morave
Ulica:	Námestie Antona Kadnára
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	174 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	5
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	174 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	1873 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	12	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F040-12-LUC

Spoločnosť Finanzpartner reality Vám v exkluzívnom zastúpení vlastníkov ponúka na predaj pôvodný gazdovský dom s veľkým pozemkom a záhradou, určený na bývanie, podnikanie, alebo na hospodársku činnosť, chov zvierat, príp. výrobu. Pôvodný jednopodlažný rodinný dom v tvare "L" má 5 priechodných izieb, dve kuchyne, kúpeľňu, WC, verandu, veľkú dielňu, skladové priestory, pôvodnú pivnicu na výrobu a uskladnenie vína, ďalšie priestory na chov domácich zvierat a hydiny.

Na pozemku sa nachádza pôvodná gazdovská stodola s hospodárskym vybavením. V zadnej časti pozemku je udržiavaná záhrada o výmere 959 m² s kompetnou výsadbou poľnohospodárskych plodín a ovocných stromov.

Celý objekt je napojený na všetky inžinierske siete - plyn, elektrina, kanalizácia, voda, na pozemku sa nachádza studňa.

Celý pozemok má výmeru 1873 m², z toho 959 m² záhrada.

Objekt je vhodný na trvalé bývanie, chalupu a taktiež na hospodárenie.

Obec Vysoká pri Morave ponúka svojim obyvateľom mimoriadne dobrú občiansku vybavenosť, rýchlu dostupnosť do Bratislavy, Malaciek a napojenia na diaľnicu D1 a v neposlednom rade nekonečné možnosti športového vyžitia, oddychu a relaxu v okolitej krásnej prírode.

Dom sa predáva aj s pôvodným zariadením a vybavením.

Cena: 280 000 €.

Cena je vrátane provízie pre RK, vypracovania kompletnej zmluvnej dokumentácie k predaju nehnuteľnosti a poplatkov za vklad do katastra.

Spoločnosť Finanzpartner reality Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájmom nehnuteľností a tiež profesionálny prístup v oblasti financovania a poistenia aj tejto nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Lucia Chlebovičová...**
Telefón: **0903 730 303**
E-mail: **lucia.chlebovicova@fpreality.sk**

