



4 izbový byt s 2 balkónmi, Chrenová, Nitra + 3D



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Lúčna
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	86 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno - 2
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	86 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	12	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F188-114-MAT3

Na predaj 4 izbový byt v meste Nitra, Lúčna ulica, časť Chrenová.

ROZLOHA:

- výmera bytu - 86 m²

POSCHODIE:

- 3. poschodie z 12.

DISPOZÍCIA:

- byt s obľúbenou dispozíciou
- 4 nepriechodné izby
- 2 x balkón a 2 x pivnica
- chodba, špajza, wc, kúpeľňa, obývačka, balkón, kuchyňa, 3 x izba, balkón

BYT:

- byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou
- ponúka možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv
- vymenené plastové okná
- murované bytové jadro

BYTOVÝ DOM:

- prešiel rekonštrukciou
- zateplenie, rekonštrukcia strechy
- plastové vchodové dvere + okná na chodbách
- vymenené stupačky
- slušný a čistý vchod s bezproblémovými susedmi
- 2 výťahy

LOKALITA:

- obľúbená časť
- vďaka slepej ulici pokojnejšia lokalita
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
- potraviny, škola, škôlka, lekáreň, zdravotné stredisko atď.
- v blízkosti bytového domu taktiež detské ihriská

DOSTUPNOSŤ:

- ihneď voľný

3D VIRTUÁLNA OBHLIADKA:

- odkaz tu - my.matterport.com/show/?m=RduN4ANJyav

CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

KONTAKT:

- Mário Tkáč - realitný maklér
- Finanzpartner reality





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mário Tkáč

0948 125 135

mario.tkac@fpreality.sk

