



Tehlový 3 izb.byť v úplnom centre mesta s 2 loggiami (F226-113-ANM3)



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Záhradná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	83 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	83 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F226-113-ANM3

Výnimočná poloha, výnimočné výhľady na západ a východ. Loggia na úrovni malej terasy cca 6m² a veľký balkón 5,3m² umocňujú rozlohu bytu 75m² vrátane pivnice 83m² a vrátane loggie a balkóna 94,3m², ktorý sa nachádza na najvyššom 2 posch. V byte je nová elektroinštalácia, cca 10 ročná rekonštrukcia kúpeľne, wc a kuchyne, ktorej hodnotu zvyšuje veľký príručný špajz. Okrem toho sú v byte 3 takmer rovnocenné izby a vstupná chodba. K bytu prislúcha murovaná pivnica (2m²) a komfortne veľký garáž, ktorý je súčasťou bytového domu na prízemí. Vlastný kotol priamo v byte. Mesačné náklady 180e z toho je 80e platba do fondu opráv. V bytovom dome je optický kábel, internet. Byť v sprave bytove družstvo, Bajkalska. Cena bez garáže.

Cena: 184 900 €

Kontaktujte ma na tel. č.: 0918709021 alebo emailom: anton.mesaros@fpreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Anton Mesároš...

0918 709 021

anton.mesaros@fpreality.sk

