



Rodinný dom s garážou, Bernolákovo

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Bernolákovo
Ulica:	Jabloňová
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Voda:	studňa
Úžitková plocha:	140 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	529 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	160 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	1	Terasa:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F079-12-MM

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v pôvodnej zastavanej časti obce Bernolákovo. Dom so zastavanou plochou 160m² bol postavený z tehál v roku 2008. K domu prislúcha krásne upravený pozemok o rozlohe 529m². Súčasťou domu je garáž.

Dom dispozične pozostáva z:

- Vstupná chodba
- samostatné WC
- garáž
- 2x samostatná izba
- spálňa

-kuchyňa spojená s obývačkou
-Špajza
-samostatná kúpeľňa s WC

Dom je postavený z tehly, na streche je škridla. Dom disponuje povalou po celej ploche ako ďalší odkladací priestor. Na pozemku okolo domu sú upravené chodníky. Záhrada je rozdelená na okrasnú a úžitkovú. Je tu pripravená plocha z dlažby, ktorá sa využívala v lete na bazén alebo výrivku. V zadnej časti pozemku je malý záhradný domček na uloženie dreva a na mieru robená voliéra a búda pre väčšieho domáceho miláčika. Starostlivosť o trávnik zabezpečuje automatická závlaha.

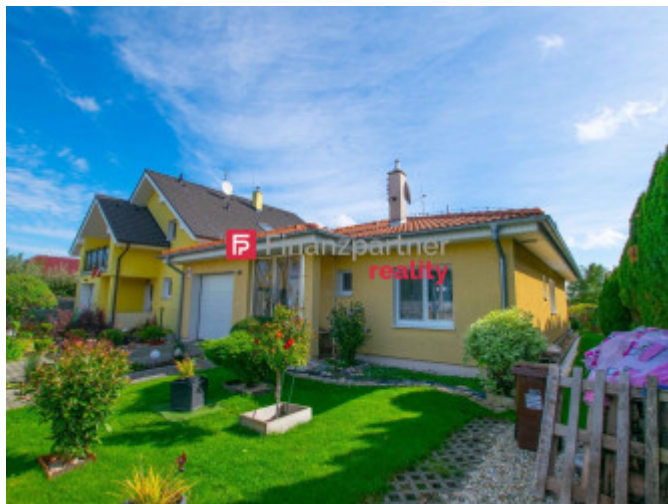
Dom je vybavený alarmom, kúrenie je zabezpečené plynovým kotlom s radiátormi. Na skoré jesenné dokúrenie výborne poslúži krb, ktorý tvorí príjemnú atmosféru celého domu. Kuchynská linka disponuje plynovou varnou doskou, vstavanou rúrou, umývačkou, samostatne stojacou chladničkou a mikrovlnkou.

V okolí domu je takmer kompletná občianska vybavenosť. Nová škôlka na konci ulice vzdialená cca 3 minúty pešo. V blízkosti je malé obchodné centrum s Billou (5minút). Ďalej reštaurácie, kaviarne, zmrzlina všetko dostupné pešou chôdzou.

Cena 299 900 €

Naše ceny sú schválené majiteľom a v cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a vybavenie hypotekárneho úveru.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Michal Múčka

Telefón:

0904 831 214

E-mail:

michal.mucka@finanzpartner.sk

