

## Pekný 2 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii.

177 160 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	57 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Zateplený objekt:	áno
Úžitková plocha:	57 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F003-112-MAVI3a

Matúš Višňovský a Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj 2 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, ktorý sa nachádza na Národnej triede v Košiciach.

3D obhliadka: [my.matterport.com/show/?m=s4aL4DsQpLH](https://my.matterport.com/show/?m=s4aL4DsQpLH) - ( link skopírujte a otvorte v novom okne vo vašom prehliadači )

Dispozícia: vstupná chodba, obývacia miestnosť, kuchyňa, spálňa, oddelená kúpeľňa s WC. Byt je priestranný, presvetlený a vyžaruje z neho pocit domova.

Nachádza sa vo výbornej lokalite blízko centra mesta a práve aj pre to je vhodný ako investícia na prenájom. Kompletná občianska vybavenosť, a to už vo forme materskej školy, základnej školy a technickej univerzity, taktiež či už sa jedna o potraviny, lekárne, detského ihriska, fitnes centra a mnoho ďalšieho.

Byt prešiel dvoma rekonštrukciami, a to v roku 2007 a 2016, kde prebehla rekonštrukcia celého jadra bytu.

*V prípade Vášho záujmu o obhliadku bytu ma neváhajte kontaktovať.*

*Realitná kancelária Finanzpartner je celoslovenskou realitnou kanceláriou, ktorá sa radí medzi špičku na realitnom trhu a ponúka svojim klientom individuálny, ľudský prístup a komplexné služby. V CENE JE UŽ ZAHRNUTÝ AJ KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLUVY, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV.*

*V prípade kúpy nehnuteľnosti formou Hypotekárneho úveru, Vám zabezpečíme sprostredkovanie financovania prostredníctvom nášho Hypotekárneho centra.*

*Cena je konečná a je v nej zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.*

