

## Pekný 2 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii.

177 160 €



|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Košický kraj      |
| Okres:           | Košice I          |
| Obec:            | Košice-Sever      |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt      |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 57 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                   |     |
|------------------|-------------------|-------------------|-----|
| Status:          | aktívne           | Počet izieb:      | 2   |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Balkón:           | nie |
| Stav:            | úplne prerobený   | Zateplený objekt: | áno |
| Úžitková plocha: | 57 m <sup>2</sup> | Terasa:           | nie |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F003-112-MAVI3a

Matúš Višňovský a Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj 2 izbový byt po kompletnej rekonštrukcii, ktorý sa nachádza na Národnej triede v Košiciach.

3D obhliadka: [my.matterport.com/show/?m=s4aL4DsQpLH](https://my.matterport.com/show/?m=s4aL4DsQpLH) - ( link skopírujte a otvorte v novom okne vo vašom prehliadači )

Dispozícia: vstupná chodba, obývacia miestnosť, kuchyňa, spálňa, oddelená kúpeľňa s WC. Byt je priestraný, presvetlený a vyžaruje z neho pocit domova.

Nachádza sa vo výbornej lokalite blízko centra mesta a práve aj pre to je vhodný ako investícia na prenájom. Kompletná občianska vybavenosť, a to už vo forme materskej školy, základnej školy a technickej univerzity, taktiež či už sa jedna o potraviny, lekárne, detského ihriska, fitnes centra a mnoho ďalšieho.

Byt prešiel dvoma rekonštrukciami, a to v roku 2007 a 2016, kde prebehla rekonštrukcia celého jadra bytu.

*V prípade Vášho záujmu o obhliadku bytu ma neváhajte kontaktovať.*

*Realitná kancelária Finanzpartner je celoslovenskou realitnou kanceláriou, ktorá sa radí medzi špičku na realitnom trhu a ponúka svojim klientom individuálny, ľudský prístup a komplexné služby. V CENE JE UŽ ZAHRNUTÝ AJ KOMPLETNÝ PRÁVNÝ SERVIS, VYPRACOVANIE ZMLUVY, POPLATKY SPOJENÉ S PREVODOM VLASTNÍCKYCH PRÁV.*

*V prípade kúpy nehnuteľnosti formou Hypotekárneho úveru, Vám zabezpečíme sprostredkovanie financovania prostredníctvom nášho Hypotekárneho centra. Cena je konečná a je v nej zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv.*

