



Na predaj stavebný pozemok 609 m²



64 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajský Klátov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	609 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	609 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj stavebný pozemok v novej, pokojnej lokalite obce Dunajský Klátov, ideálny na výstavbu rodinného domu. Pozemok o **výmere 609 m²** sa predáva s projektovou dokumentáciou. K pozemku vedie asfaltová prístupová cesta.

Výhody:

- Slnecná poloha s krásnym výhľadom a tichým prostredím
- Výborné možnosti na rybolov, turistiku a cykloturistiku v okolí
- Blízko sa nachádzajú obchody, detské ihrisko a ďalšie občianske vybavenosti

Cena: **64 000 €**

Video: [youtube.com/watch?v=Yg9yj-l9tt4](https://www.youtube.com/watch?v=Yg9yj-l9tt4)

TikTok: Fp Reality

V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre realitnú kanceláriu a kompletný právny servis. Ten zahŕňa vyhotovenie zmluvnej dokumentácie pre prevod vlastníctva (kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností) a protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti. Postaráme sa o všetky právne

formality, aby bol proces pre vás čo najjednoduchší a bez starostí.

Vzdialenosti:

- Dunajská Streda 7km (10min.)
- Šamorín 33km (31min.)
- Bratislava 56km (46min.)
- Veľký Meder 26km (26min.)
- Győr, Maďarsko 50km (50min.)

Dunajský Klátov je malebná obec v okrese Dunajská Streda na juhozápadnom Slovensku. Je známa svojou prírodnou scenériou a tradičnou vidieckou atmosférou.

Medzi najväčšie zaujímavosti patrí vodný mlyn na Malom Dunaji, ktorý je pamiatkou miestnej ľudovej architektúry. Tento mlyn je jedinečný svojho druhu a predstavuje príklad tradičného remeselného spracovania dreva a využitia prírodnej sily rieky. Obec je ideálnym miestom pre milovníkov rybolovu, cykloturistiky a vodných športov.

Fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú autorským právam. Akékoľvek ich kopírovanie, šírenie alebo použitie bez súhlasu autora je zakázané.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Marián Tóth
0905438027
marian.toth@fpreality.sk

