

Rodinný dom s pozemkom 667 m², Poľný Kesov, Nitra



100 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Polný Kesov
Ulica:	Polný Kesov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	78.88 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	78.88 m ²	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	667 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Zastavaná plocha:	106 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	nie
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F228-12-MAT3

Exkluzívne na predaj rodinný dom v obci Poľný Kesov, okres Nitra.

ROZLOHA:

- zastavaná plocha - 106 m²
- úžitková plocha - 78,88 m²
- rozloha pozemku - 667 m²
- šírka pozemku - 21 m
- dĺžka pozemku - 31 m

POZEMOK:

- rovinný a slnečný

- *okolie domu - udržiavané, plné zelene*

PRÍSTUPOVÁ CESTA:

- *asfaltová prístupová cesta*

RODINNÝ DOM:

- *stavebný materiál - pálená tehla*
- *väčšinou pôvodný stav*
- *vymenené plastové okná a dvere*

DISPOZÍCIA:

- *chodba, kuchyňa, 3 x izba, kúpeľňa, wc, špajza*

KÚRENIE:

- *plynové gamatky*

OHREV VODY:

- *elektrický bojler*

INŽINIERSKÉ SIETE:

- *elektrina, voda, plyn, studňa, žumpa*

LOKALITA:

- *v pokojnej časti, mimo hlavnej cesty*
- *obec má slušnú občiansku vybavenosť*
- *škôlka, základná škola s ročníkmi 1-4, obchody atď.*
- *vzdialenosť do mesta Nitra - 19 km*

DOSTUPNOSŤ:

- *ihneď voľný*
- *bez tiarch*

VIDEO PREZENTÁCIA:

- *odkaz tu - [youtube.com/shorts/pOBS7GftENE](https://www.youtube.com/shorts/pOBS7GftENE)*

3D VIRTUÁLNA OBHLIADKA:

- *odkaz tu - tour.pivo.app/view/29e1f759-de37-4c78-95cc-d83e8d1155db*

CENA:

- *cena je vrátane provízie za kompletný právny servis*

KONTAKT:

- *Mário Tkáč - realitný maklér*
- *Finanzpartner reality*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
 Telefón:
 E-mail:

Mário Tkáč
0948 125 135
mario.tkac@fpreality.sk

