



Veľký dvojizbák v centre.



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Kukorelliho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	62 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F006-112-TAKO

Link na 3D obhliadku: <https://my.matterport.com/show/?m=2jmKSCDWiPD>

Ak hľadáte miesto v tichej lokalite a centre mesta zároveň, potom je táto ponuka práve pre Vás. Tatiana Košťun Skarupová z realitnej kancelárie Finanzpartner Vám EXKLUZÍVNE ponúka na predaj veľký 2-izbový byt.

Technické parametre bytu:

- výmera: 62 m²,
- počet izieb: 2,
- poschodie: 2/2,
- orientácia: J-S,
- okná: pôvodné, drevené,
- kúrenie: ústredné.

Dispozičné riešenie nehnuteľnosti: vstupná chodba /v tvare písmena L/, dve veľké izby - obývacia a spálňa, priestranná kuchyňa, kúpeľňa s WC a špajza.

Bytové jadro je murované, byt nemá balkón, prináleží k nemu priestranná pivnica.

Byt je vo veľmi dobrej fyzickej kondícii, síce v pôvodnom stave, avšak vhodný na okamžité nenáročné bývanie. Dá sa teda ihneď prenajímať, alebo v týchto pohnutých časoch poslúži ako výhodná investícia. Budúci majiteľ si ho môže zrekonštruovať podľa vlastných predstáv. Zaujímavou dominantou nehnuteľnosti v oboch izbách sú pôvodné drevené parkety v skvelom stave.

Nehnutelnosť sa nachádza v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome so zateplenou strechou, len 2 minúty od centra mesta.

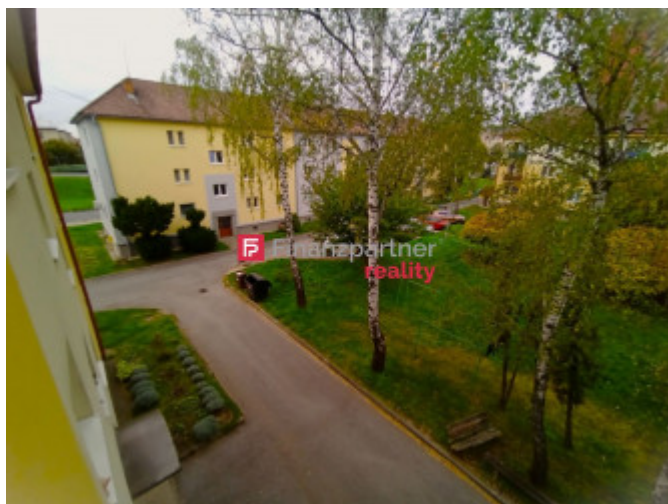
Dostupné sú všetky obchody i reštaurácie. V blízkosti je autobusová zastávka a železničná stanica. K dispozícii je dostatok parkovacích miest.

Kompletný právny servis súvisiaci s predajom a prevodom vlastníckych práv vašej nehnuteľnosti rýchlo a transparentne vyrieši naša realitná kancelária bez akýchkoľvek skrytých poplatkov.

V prípade potreby vám zabezpečím najvýhodnejšie financovanie a poistenie vašej nehnuteľnosti.

Tatiana Košťun Skarupová,
0908 631 440,
tatiana.skarupova@fpreality.sk
Finanzpartner reality

Spokojnosť klienta je u mňa vždy na prvom mieste!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Tatiana Kostun Skarupová***
Telefón: ***0908 631 440***
E-mail: ***tatiana.skarupova@fpreality.sk***

