



VEĽKÝ 2izB, PRENÁJOM, ZARIADENÝ, NÍZKY NÁJOM, IHNEĎ VOĽNÝ

Aktívne



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Staničná
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	66 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Úžitková plocha:	66 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	2	Terasa:	nie
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	2		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F018-212-MATO

Finanzpartner reality ponúka exkluzívne na prenájom nadštandardne priestranný z veľkej časti zariadený 2-izbový byt na Staničnej ulici v Humennom.

Byt je kompletne rekonštruovaný /plastové okná, stierky, medená električka + vid' popis nižšie/.

Tehlový bytový dom je zateplený.

Výmera bytu: skvelých 66m².

Poschodie: 2/2.

Orientácia: Juh-Sever.

Balkón: nie.

Výťah: nie.

Dispozícia & stav bytu:

- vstupná chodba s podlahou v dlažbe,
- veľká moderná kúpeľňa s vaňou, sprchovacím kútom a WC, všetko v keramických obkladoch,
- šikovná špajzka s veľkorysým úložným priestorom /podlaha dlažba/,
- veľká spálňa s parketami v skvelom stave,
- stredová chodba v plávajúcej podlahe,
- priestranná obývacia izba s plávajúcou podlahou,
- nadýchaná kuchyňa /plávajúca podlaha/,
- k dispozícii je murovaná pivnica.

Byt sa prenajíma v stave a vybavení zachytenom v 3D obhliadke a vo fotodokumentácii, t. j. s nábytkom a spotrebičmi.

Internet + TV sú v cene.

Lokalita:

- minútku od centra mesta,
- okamžitá logická dostupnosť kdekoľvek,
- dostatok parkovacích miest,
- k dispozícii kompletná mestská infraštruktúra.

Výhody tohto bytu:

- k okamžitému nasťahovaniu a bývaniu,
- teplý, v južnej orientácii.

Link na 3D obhliadku: <https://my.matterport.com/show/?m=iq6ZLrZJcTR> .

Zmluvnú dokumentáciu bezplatne vypracuje naša RK.

Pri podpise nájomnej zmluvy uhradí nájomca depozit 420 €/mesiac /v ideálnom prípade sa vracia pri ukončení zmluvného vzťahu/ + 1x mesačné nájomné prenajímateľovi /vopred/ + províziu RK vo výške jednomesačného nájmu.

Zaujala vás táto ponuka?

Kontaktujte:

Ing. Marián Totcimak,

0903 597 273,

marian.totcimak@fpreality.sk,

v súvislostiach exkluzívne pracujúci maklér spoločnosti

Finanzpartner reality zabezpečujúcej rýchly, transparentný, profesionálny predaj, kúpu, prenájom nehnuteľností a všetky s tým súvisiace úkony, vy v každej chvíli viete, na čom ste.

Sme tím realitných maklérov súčasne registrovaných v Národnej banke Slovenska v sektoroch finančného sprostredkovania zahŕňajúcich poskytovanie úverov, poistenie čohokoľvek, investovanie voľných finančných prostriedkov a dôchodky v rámci II. III. a súkromného piliera.

Na našu spoločnosť a jej maklérov sa môžete vždy plne spoľahnúť!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Marián Totcimak

0903597273

marian.totcimak@fpreality.sk

