

VEĽKÝ 2izB, PRENÁJOM, ZARIADENÝ, NÍZKY NÁJOM, iHNEĎ VOĽNÝ



Aktívne

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Ulica:	*Staničná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*66 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Stav:	*úplne prerobený*	*Výťah:*	*nie*
Úžitková plocha:	*66 m²*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Poschodie:	*2*	*Terasa:*	*nie*
Počet podlaží:	*2*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet izieb:	*2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F018-212-MATO

Finanzpartner reality ponúka exkluzívne na prenájom nadštandardne priestranný z veľkej časti zariadený 2-izbový byt na Staničnej ulici v Humennom.
Byt je kompletne rekonštruovaný /plastové okná, stierky medená elektrika + viď popis nižšie/.
Tehlový bytový dom je zateplený.

Výmera bytu: skvelých 66m2.
Poschodie: 2/2.
Orientácia: Juh-Sever.
Balkón: nie.
Výťah: nie.

Dispozícia & stav bytu:

- vstupná chodba s podlahou v dlažbe,
- veľká moderná kúpelňa s vaňou, sprchovacím kútom a WC, všetko v keramických obkladoch,
- šikovná špajzka s veľkorysým úložným priestorom /podlaha dlažba/,
- veľká spálňa s parketami v skvelom stave,
- stredová chodba v plávajúcej podlahe,
- priestranná obývacia izba s plávajúcou podlahou,
- nadýchaná kuchyňa /plávajúca podlaha/,
- k dispozícií je murovaná pivnica.

Byt sa prenajíma v stave a vybavení zachytenom v 3D obhliadke a vo fotodokumentácii, t. j. s nábytkom a spotrebičmi.
Internet + TV sú v cene.

Lokalita:
- minútku od centra mesta,
- okamžitá logická dostupnosť kdekoľvek,
- dostatok parkovacích miest,
- k dispozícii kompletná mestská infraštruktúra.

Výhody tohto bytu:
- k okamžitému nasťahovaniu a bývaniu,
- teplý, v južnej orientácii.

Link na 3D obhliadku: https://my.matterport.com/show/?m=iq6ZLrZJcTR .

Zmluvnú dokumentáciu bezplatne vypracuje naša RK.
Pri podpise nájomnej zmluvy uhradí nájomca depozit 420 €/mesiac /v ideálnom prípade sa vracia pri ukončení zmluvného vzťahu/ + 1x mesačné nájomné prenajímateľovi /vopred/ + províziu RK vo výške jednomesačného nájmu.
---------- ---------- ----------
Zaujala vás táto ponuka?
Kontaktujte:
Ing. Marián Totcimak,
0903 597 273,
marian.totcimak@fpreality.sk,
v súvislostiach exkluzívne pracujúci maklér spoločnosti

Finanzpartner reality zabezpečujúcej rýchly, transparentný, profesionálny
predaj, kúpu, prenájom nehnuteľností a všetky s tým súvisiace úkony,
vy v každej chvíli viete, na čom ste.

Sme tím realitných maklérov súčasne registrovaných v Národnej banke Slovenska v sektoroch finančného sprostredkovania zahŕňajúcich poskytovanie úverov, poistenie čohokoľvek, investovanie voľných finančných prostriedkov a dôchodky v rámci II. III. a súkromného piliera.

Na našu spoločnosť a jej maklérov sa môžete vždy plne spoľahnúť!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Marián Totcimak***
Telefón: ***0903 597 273***
E-mail: ***marian.totcimak@fpreality.sk***