

## Prenájom - 3 kancelárske priestory, Centrum, Nitra



**512 €/mesiac**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Štefánikova trieda 4
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	64 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	64 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	64 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	nie
Počet izieb:	3	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F240-26-MAT3

Na prenájom 3 kancelárie v meste Nitra, Štefánikova trieda.

#### ROZLOHA:

- kancelárske priestory spolu - 64 m<sup>2</sup>
- kancelária č.1 - 18 m<sup>2</sup>
- kancelária č.2 - 18 m<sup>2</sup>
- kancelária č.3 - 28 m<sup>2</sup>

#### BUDOVA:

- secesná historická budova

#### KANCELÁRIE:

- *reprezentatívne priestory*
- *klimatizácia v kancelárii č.3*
- *sociálne zariadenie*

#### POSCHODIE:

- *na 1. poschodí z 2.*

#### VYUŽITIE:

- *vhodné ako kancelárie ale aj na podnikanie iného druhu*
- *priestory pre rokovania s klientami*

#### LOKALITA:

- *priamo v centre mesta*
- *výborná strategická poloha*
- *kompletná vybavenosť v pešej dostupnosti*
- *široké možnosti stravovania*

#### DOSTUPNOSŤ:

- *ihneď k dispozícii*
- *minimálna doba nájmu jeden rok*

#### CENA:

- *cena je za prenájom na mesiac aj s energiami*

#### KONTAKT:

- *Mário Tkáč - realitný maklér*
- *Finanzpartner reality*
- *mobil - 0948 125 135*
- *mail - mario.tkac@fpreality.sk*
- *web - fpreality.sk*

#### OZNAM:

- *aktuálne hľadám nové posily na pozíciu realitný maklér / maklérka pre lokality*
- *Nitra, Hlohovec, Trnava, Piešťany, Topolčany, Levice, Nové Zámky, Galanta, Šaľa*
- *Banská Bystrica, Zvolen, Brezno, Turčianske Teplice, Žiar nad Hronom, Žarnovica*
- *ponúkam školenia, podporu, skúsenosť, flexibilný pracovný čas, provízny systém odmeňovania*
- *pre viac info ma kontaktujte*



REALITNÝ MAKLER

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Mário Tkáč**  
**0948125135**  
**mario.tkac@fpreality.sk**

