

F102-12-JOM Na predaj RD Jahodná



1 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Jahodná*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*260 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*2*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*El. napätie:*	*230/400V*
Celková plocha:	*2253 m²*	*Voda:*	*studňa*
Úžitková plocha:	*260 m²*	*Kanalizácia:*	*Verejná kanalizácia*
Plocha pozemku:	*2253 m²*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet podlaží:	*1*	*Terasa:*	*nie*
Počet izieb:	*6*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priestranný rodinný dom s veľkým pozemkom 2 253 m² v obľúbenej obci Jahodná Ponúkame na predaj priestranný rodinný dom situovaný v pokojnej a vyhľadávanej obci Jahodná, ktorá je známa krásnou prírodou, vodnými ramenami Malého Dunaja a výbornými možnosťami na oddych aj celoročné bývanie. Dom sa nachádza na rovinatom a slnečnom pozemku o výmere 2 253 m², ktorý poskytuje dostatok súkromia, priestoru na záhradu, relaxačnú zónu, bazén alebo ďalšie využitie podľa predstáv nového majiteľa. Základné údaje Úžitková plocha: 260 m² Výmera pozemku: 2 253 m² Konštrukcia: tehla Strecha: sedlová Stav: čiastočná rekonštrukcia Prístup: asfaltová cesta Dispozícia a vybavenie Dom ponúka komfortné bývanie pre viacčlennú rodinu a dostatok priestoru na každodenný život aj oddych. kuchyňa s kuchynskou linkou, sporákom a chladničkou kúpeľňa s vaňou aj sprchovacím kútom samostatné WC plávajúce podlahy a dlažba stierky kombinácia pôvodných drevených a plastových okien bezpečnostné vstupné dvere Inžinierske siete elektrina 230/400 V obecný vodovod vlastná studňa plyn a kanalizácia v blízkosti pozemku Lokalita Jahodná patrí medzi obľúbené lokality južného Slovenska vďaka spojeniu pokojného vidieckeho života s bohatými možnosťami rekreácie. V

blízkosti sa nachádzajú: škola a škôlka obchody a služby autobusová zastávka cyklotrasy turistické trasy rybárske revíry a vodné plochy Prečo práve táto nehnuteľnosť? ✔ veľkorysá úžitková plocha 260 m² ✔ rozsiahly pozemok 2 253 m² ✔ pokojné a tiché prostredie ✔ dostatok súkromia ✔ výborný potenciál na trvalé bývanie aj rekreačné využitie ✔ možnosť ďalších úprav podľa vlastných predstáv Cena: dohodou






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Dr. Paed Jozef Medgyes...***
Telefón : ***0905795044***
E-mail: ***jozef.medgyes@fpreality.sk***