



Priestranný rodinný dom, Trnovec nad Váhom, Šaľa

248 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Trnovec nad Váhom
Ulica:	Trnovec nad Váhom
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	300 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	úplne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	300 m ²	Voda:	studňa
Plocha pozemku:	1003 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	258 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	2	Terasa:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F243-12-MAT3

Na predaj poschodový rodinný dom v obci Trnovec nad Váhom, okres Šaľa.

ROZLOHA:

- rozloha pozemku - 1003 m²
- zastavaná plocha - 258 m²
- úžitková plocha - 300 m²

POZEMOK:

- rovinatý a slnečný
- udržiavaný stav
- oplotený zo všetkých strán

RODINNÝ DOM:

- skolaudovaný v roku 2012
- stavebný materiál - tehla
- 2 vstupy do domu

DISPOZÍCIA DOMU:

- prízemie - zádverie, Wc so sprchou, hala, terasa, kuchyňa, zimná záhrada, špajza, technická miestnosť, garáž
- poschodie - chodba, 2 x izba, kúpeľňa s vaňou, Wc

OSTATNÉ:

- garáž
- bazén

KÚRENIE:

- tepelné čerpadlo Daikin
- podlahové kúrenie
- krb

OHREV VODY:

- tepelné čerpadlo Daikin

INŽINIERSKE SIETE:

- elektrina, voda, studňa a kanalizácia

LOKALITA:

- obec ponúka slušnú občiansku vybavenosť
- škola, škôlka, obchody, pošta, lekáreň, reštaurácia atď.
- neďaleko železničná zastávka
- vzdialenosť do mesta Šaľa - 5 km
- vzdialenosť do mesta Galanta - 18 km
- vzdialenosť do mesta Nitra - 23 km

CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

KONTAKT:

- Mário Tkáč - realitný maklér
- Finanzpartner reality



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mário Tkáč

0948 125 135

mario.tkac@fpreality.sk

