



REZERVOVANE- Predám RD s vybavením v Seliciach (F017-12-PEMA)



Rezervované

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Selice
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	400 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	400 m ²
Plocha pozemku:	992 m ²
Počet izieb:	4

Balkón:	nie
Počet kúpeľní:	2
Krb:	áno
Zateplený objekt:	nie
Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom s dvorom na využitie podľa predstáv budúceho majiteľa. Nehnuteľnosť sa nachádza v tichej časti obce a jeden dom je ihneď obývatelný. Zostáva kompletne moderne vybavený. Dom má 202m² Oplotenie je novo urobené a je veľmi moderné. Na dvore sa nachádza tráva, bazén, trampolína, posedenie pod prístreškom.

Dom:

Je čiastočne rekonštruovaný, je plne vybavený. Má 4 izby s kúpeľňou a kuchyňou. Na začiatku domu sa nachádza chodba ktorá delí dom na ľavú a pravú časť. Napravo sa nachádza kuchyňa s 2 izbami a malou kúpeľňou. Naľavo veľká obývacia miestnosť s rohovým gaučom, samostatná izba a kúpeľňa. V kúpeľni je aj rohová vaňa aj sprcha so samostatným WC. V dome sú všetky siete: elektrina 200/380, voda zo studne, kanalizácia, satelit, kamerový systém. Kúrenie buď gamatkami, plynom alebo krbom z ktorého sú prieduchy. Podlahy plávajúce. Na boku domu sa nachádza vybavená dielňa. Dom je zateplený a strecha je škridla..

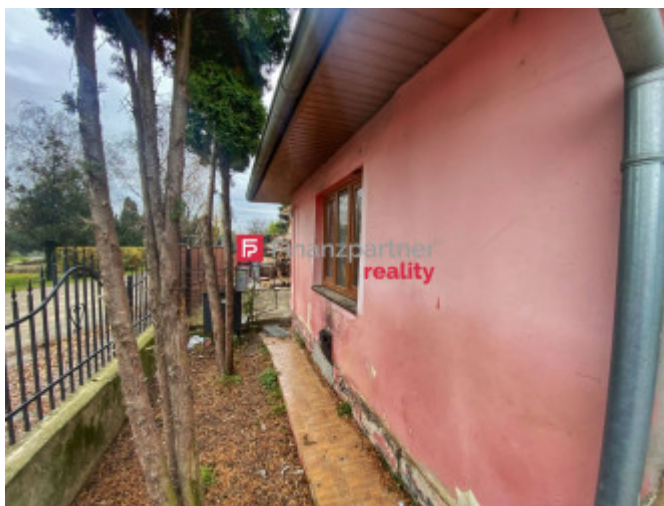
Parkovanie je možné vo dvore aj pred domom.

Občianska vybavenosť dediny: obchod, škôlka, škola, lekáreň, benzínka, autobusová zastávka, reštaurácia, v blízkosti je aj vlaková stanica...

Šaľa 13min (13km), Galanta 24min (25km), Nové Zámky 26min (27km), Dunajská Streda 46km (46min).

Naša cena 45 000 € je konečná, bez akýchkoľvek skrytých poplatkov. V cene je už zahrnutý aj kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy, poplatky spojené s prevodom vlastníckych práv a aktívna pomoc pri vybavovaní úveru.

Dohodnite si obhliadku tohto jedinečného miesta už dnes! Som Vám k dispozícii 24/7.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

PaedDr. Jozef Medgyes...

0905 795 044

jozef.medgyes@fpreality.sk

