



Na predaj rozsiahly pozemok so starším domom v obci Báč - 5 km od Šamorína



1 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Báč
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	2112 m ²	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F016-14-KADA

Realitná kancelária Finanzpartner Reality ponúka na predaj krásny rozsiahly pozemok v obci Báč. Báč sa nachádza na Žitnom ostrove v okrese Dunajská Streda, 25 km od Bratislavy, 17 km od Dunajskej Stredy, 6 km od Šamorína, kde je možné napojiť sa aj na diaľnicu R7 a 33 km od rakúskej hranice. Obec je vzdialená len 2 kilometre od Dunajskej cyklistickej cesty.

Dopraviť sa do obce je možné prostredníctvom frekventovanej autobusovej dopravy, obec disponuje dvomi autobusovými zastávkami, najbližšia vlaková stanica sa nachádza v obci Kvetoslavov, vzdialenej 10 km.

Báč je tiež známy veľkolepým golfovým rezortom a krásnym kaštieľom na okraji obce s veľmi dobrou reštauráciou, ubytovacím zariadením a priestormi vhodnými na veľkolepé oslavy.

Pozemok má rozlohu 2112 m². Jedná sa o tri parcely, na jednej z nich stojí starší rodinný dom, ktorý potrebuje rekonštrukciu a maštal', ktorá je určená skôr na demoláciu. Pozemok má veľmi dobrú polohu, nakoľko sa nachádza v centrálnej časti obce.

Pozemok je možné aj úplne vyčistiť a pripraviť pre nového majiteľa na výstavbu. K dispozícii je vizualizácia na výstavbu jedného rodinného domu, ktorú môžete vidieť medzi fotografiami.

Cena nehnuteľnosti je DOHODOU.

Provízia pre RK bude rozdelená medzi predávajúceho a kupujúceho v pomere 50%/50%.
Ak Vás nehnuteľnosť zaujala, neváhajte ma kedokoľvek kontaktovať. Teším sa na Vás.
V prípade záujmu vybavíme kompletnú zmluvnú dokumentáciu, úrady, notárov, kataster a všetko potrebné k prevzatiu Vašej novej nehnuteľnosti, za Vás.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Katarína Darázs

Telefón:

0950 497 148

E-mail:

katarina.darazs@fpreality.sk

