

PRENAJATÉ: 1-izbák blízko centra.



Aktívne

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Ulica:	*Ševčenkova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*37 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Stav:	*úplne prerobený*	*Výťah:*	*nie*
Úžitková plocha:	*37 m²*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Poschodie:	*3*	*Terasa:*	*nie*
Počet podlaží:	*3*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet izieb:	*1*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F023-211-MATO

Finanzpartner reality ponúka exkluzívne na prenájom rekonštruovaný jednoizbový byt na Ševčenkovej v Humennom len dve 2 minúty od samotného centra.
Nehnuteľnosť v južnej orientácii s výmerou veľmi slušných 37 m2 má k dispozícii murovanú pivnicu.
Nachádza sa na treťom poschodí tehlového bytového domu, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou obvodového plášťa a strechy.

Dispozícia bytu:
- priestranná vstupná chodba,
- veľká zariadená obývacia izba,
- kúpelňa s kompletnou sanitou,
- samostatné WC,
- šikovná kuchyňa s potrebným vybavením.

Stav bytu:
- podlahy: kuchyňa+chodba+jadro v dlažbe, obývacia izba - parkety vo výbornom udržiavanom /dekoračnom/ stave,
- steny: omietky + keramický obklad /kúpelňa + wc/,
- stropy: znížené - sadrokartón.

Lokalita:
- blizúčko centra mesta,
- okamžitá logická dostupnosť kdekoľvek,
- neustály dostatok parkovacích miest,
- zo severnej strany zelená oddychová zóna,
- k dispozícii kompletná mestská infraštruktúra.

Byt sa prenajíma zariadený v stave zobrazenom vo fotodokumentácii, aj so spotrebičmi.
V cene je /po dohode/ TV a internet.

Link na videoobhliadku: https://my.matterport.com/show/?m=Z7SrMjjJyBw

----
Zmluvnú dokumentáciu bezplatne vypracuje naša RK.
Pri podpise nájomnej zmluvy uhradí nový nájomca vopred depozit vo výške 300 € /v ideálnom prípade sa vracia pri ukončení zmluvného vzťahu/ + jednomesačné nájomné prenajímateľovi.
Rezervačný poplatok RK predstavuje jednomesačný nájom.

Ak vás táto ponuka zaujala, kontaktujte:
Ing. Marián Totcimak,
0903 597 273,
marian.totcimak@fpreality.sk,
v súvislostiach exkluzívne pracujúci maklér spoločnosti

Finanzpartner reality zabezpečujúcej rýchly, transparentný, profesionálny
predaj, kúpu, prenájom nehnuteľností a všetky s tým súvisiace úkony,
v každej chvíli viete, na čom ste.

Sme tím realitných maklérov súčasne registrovaných v Národnej banke Slovenska v sektoroch finančného sprostredkovania zahŕňajúcich poskytovanie hypoték a úverov, poistenie čohokoľvek, investovanie voľných finančných prostriedkov a dôchodky v rámci II. III. a súkromného piliera.

Na našu spoločnosť a jej férových maklérov sa môžete v každom okamihu plne spoľahnúť!
Nech sa darí v zdraví!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Marián Totcimak***
Telefón: ***0903 597 273***
E-mail: ***marian.totcimak@fpreality.sk***