



Veľmi pekný, svetlý 2-izbový byt v Rajke na predaj



Aktívne

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Mosonmagyaróvári
Obec:	Rajka
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	59.8 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	59.8 m ²	Výťah:	nie
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	3	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F020-112-KADA

Realitná kancelária Finanzpartner Reality ponúka na predaj veľmi príjemný a svetlý 2-izbový byt v Rajke. Rajka, 'slovenská' obec v Maďarsku, je od Bratislavy vzdialená pár kilometrov.

Byt sa nachádza v bytovom dome bez výťahu na 1. poschodí z 3. Má rozlohu 59,8 m², z toho 4,8 m² prislúcha balkónu, ktorý je uzavretý posuvným zasklením. Byt je orientovaný na severozápadnú stranu do tichej ulice a bol skolaudovaný v roku 2016.

Byt disponuje priestrannou chodbou, z ktorej sa vstupuje do menšej spálne, do priestrannej obývacej izby spojenej s kuchyňou a do kúpeľne spojenej s toaletou s dvomi oknami. Na balkón sa vychádza z kuchyne.

V chodbe a v spálni sú vstavané skrine vyrobené na mieru.

V byte ostáva kompletne zariadenie okrem postele, práčky a televízora. Je v ňom veľa béžovej farby, vďaka čomu je byt veľmi svetlý a zároveň pôsobí moderne.

Byt má vlastný plynový kotol, ktorý slúži na vykurovanie prostredníctvom radiátorov a na ohrev vody. Na prízemí bytového domu sa nachádza miestnosť, ktorá slúži ako odkladací priestor pre všetkých majiteľov a nájomcov bytov. Medzi bytovými domami je krásna zelená plocha, ktorá sa dá využívať na

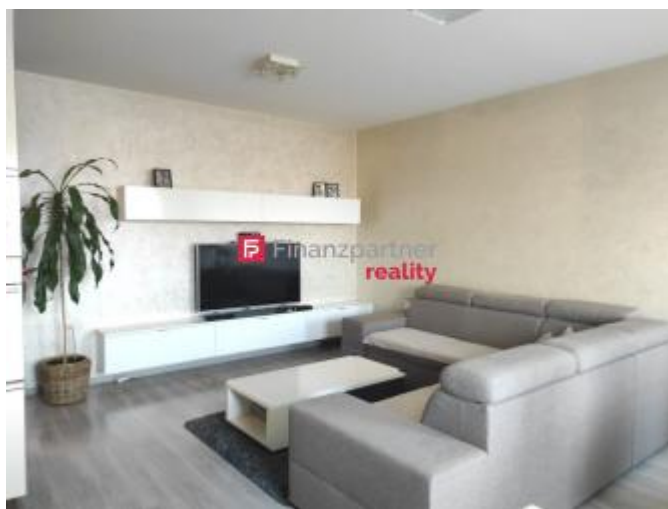
hranie pre deti.

K bytu prislúcha jedno vonkajšie parkovacie miesto.

Cena bytu je 115 000 € vrátane provízie pre RK.

Realitná kancelária Finanzpartner Reality za Vás vybaví kompletnú zmluvnú dokumentáciu, notárov, kataster a všetko potrebné k podpísaniu zmluvy a k prevzatíu kľúčov od Vašej novej nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať a dohodnúť si obhliadku. Teším sa na Vás.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Katarína Darázs

0950 497 148

katarina.darazs@fpreality.sk

