



ZNÍŽENÁ CENA: PREDAJ 3 IZBÁK - SKVELÁ LOKALITA



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Laborecká
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	68.66 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	68.66 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	6	Terasa:	nie
Počet podlaží:	6	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F018-113-TAKO

https://youtu.be/2g-i1_HiAlk

Tatiana Košťun Skarupová z Finanzpartner reality Vám exkluzívne ponúka na predaj 3-izbový byt na Laboreckej ulici v Humennom.

DISPOZÍCIA a STAV BYTU

- priestranná vstupná chodba s bezpečnostnými dverami,
- pôvodné jadro,
- samostatná kúpeľňa,
- samostatné WC,
- južne orientovaná kuchyňa,
- teplá presvetlená južne smerovaná obývací izba,

- severne orientovaná detská izba a spálňa,
- špajza
- nový vydláždený balkón /prístup z obývačky/
- látková pivnica v suteréne,
- poschodie 6/6.

Spálňa, obývacia a detská izba prešli kompletnou rekonštrukciou /výmena elektrických rozvodov, plastové okná, kazetové stropy, plávajúce podlahy, dlažba/. Na chodbe je linoleum.

Byt s výmerou 68,66 m² sa predáva po dohode čiastočne zariadený /vstavaná skriňa, nábytok v detskej izbe a na chodbe .../.

Nehnuteľnosť je v bytovom dome s výťahom od prízemí. Nachádza sa v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou /školy, škôlky, obchody, zastávka MHD/ a skvelým prístupom do centra mesta. K dispozícii je vždy dostatok parkovacích miest.

CENA BYTU:

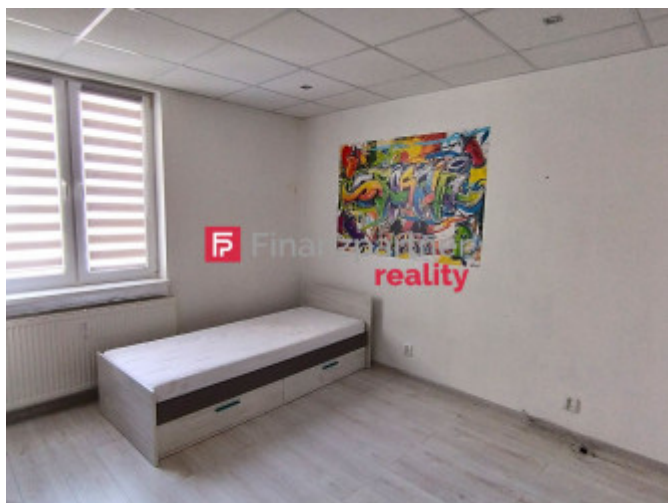
Majiteľ sa nebude pri rýchlej a korektnej dohode brániť cene, ktorá bude výsledkom kompromisu, nakoľko si je vedomý aktuálnej situácie na trhu s nehnuteľnosťami. Samozrejme vo výsledku k spokojnosti oboch zúčastnených strán. Odporúčam preto dohodnúť si obhliadku a vidieť túto nehnuteľnosť na vlastné oči, kde sa môžete naplno realizovať.

Kompletný právny servis súvisiaci s predajom a prevodom vlastníckych práv vašej nehnuteľnosti rýchlo a transparentne vyrieši naša realitná kancelária bez akýchkoľvek skrytých poplatkov. V prípade potreby vám zabezpečím najvýhodnejšie financovanie a poistenie vašej nehnuteľnosti.

Tatiana Košťun Skarupová,
0908 631 440,
tatiana.skarupova@fpreality.sk,
Finanzpartner reality.

Spokojnosť klienta je u mňa vždy na prvom mieste!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Tatiana Kostun Skarupová**
Telefón: **0908 631 440**
E-mail: **tatiana.skarupova@fpreality.sk**

