



Stavebný pozemok 491 m2, Klasov, Nitra

58 500 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Klasov
Ulica:	Klasov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	491 m ²	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	491 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F267-14-MATa

Na predaj stavebný pozemok v obci Klasov, okres Nitra.

ROZLOHA:

- rozloha pozemku - 491 m²
- rozmery pozemku - 13 x 41 m

VLASTNOSTI:

- slnečný
- rovinatý

FUNKČNÉ VYUŽITIE:

- vhodný na výstavbu rodinného domu
- vydané právoplatné stavebné povolenie s projektovou dokumentáciou
- možnosť okamžitej výstavby
- projektovaný rodinný dom o výmere 172,8 m², z čoho terasa tvorí 21,6 m²

PRÍSTUPOVÁ CESTA:

- súkromná prístupová cesta k pozemku

INŽINIERSKÉ SIETE:

- na pozemku - elektrina, voda, kanalizácia, optický internet

LOKALITA:

- slušná občianska vybavenosť
- škola, škôlka, obchod, park atď.
- vzdialenosť do mesta Vrábľe - 5 km
- vzdialenosť do mesta Nitra - 16 km
- vynikajúci prístup na rýchlostnú cestu R1

CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

KONTAKT:

- Mário Tkáč - realitný maklér
- Finanzpartner reality



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mário Tkáč

Telefón:

0948 125 135

E-mail:

mario.tkac@fpreality.sk

