



PREDANÝ! MODERNÝ 3-IZBÁK, KOŠICKÁ



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Košická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	67 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	67 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	nie
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	8	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F031-113-MATO ... ! Spoloční sa, že nami prezentované nehnuteľnosti ako aj ich ceny sú vždy aktuálne !

Realitná kancelária Finanzpartner reality ponúka exkluzívne na predaj moderný trojizbový byt o výmere 67 m².

Je situovaný na 1. poschodí /celkovo 8/ panelového bytového domu na Košickej ulici Sídlička pod Sokolejom.

K dispozícii je výťah od prízemí.

Byt je REKONŠTRUOVANÝ:

- komplet plastové okná,
- murované bytové jadro so sníženým stropom,
- podlahy v kombinácii dlažba-plávajúca
- steny sú vystierkové.

DISPOZÍCIA bytu:

- *centrálna vstupná chodba v tvare písmena L so vstavanými skriňami,*
- *po pravej ruke od vstupu sa nachádza vkusne zariadená a vybavená moderná vzdušná kuchyňa v orientácii východ,*
- *a šikovní /gazdinke vždy poruke/ špajza,*
- *hneď po ľavej strane od vchodu je pohodlná detská izba /smer západ/ so vstavanými skriňami,*
- *oproti detskej cez chodbu je kúpeľňa v keramike spolu s wc,*
- *na konci chodby je situovaná komfortná obývacia izba /smer východ/ so vstupom na presklenú loggiu s pekným výhľadom,*
- *do západne orientovanej spálne sa vstupuje z obývačky, vďaka vstavaným skriniam je k dispozícii komfortný úložný priestor.*
- *k bytu prislúcha priestranná pivnica.*

VÝHODY KÚPY TOHTO BYTU

- *tento byt je pripravený k okamžitému nasťahovaniu a užívaniu,*
- *bytový dom je situovaný v lokalite dýchajúcej pokojom a plnou občianskou vybavenosťou/infraštruktúrou,*
- *k dispozícii je dostatok zelene, parkovacích miest, obchody, reštaurácie, kostol, detské ihriská, oddychové zóny základná i materská škola ...*

Byt sa môže po dohode predať aj s časťou zariadenia a elektrických spotrebičov = vid' foto.

CENA je uvedená - pri serióznom záujme a rýchlom jednaní bude vo výsledku k spokojnosti predávajúcej i kupujúcej strany.

Naša RK bezplatne vypracuje kompletnú zmluvnú dokumentáciu k samotnému predaju i prevodu vlastníckych práv na katastri. V prípade potreby, bez akýchkoľvek ďalších poplatkov, zabezpečíme kupujúcemu najvýhodnejšie financovanie a poistenie nehnuteľnosti. Predávajúcemu pomôžeme s nájdením inej nehnuteľnosti podľa jeho požiadavky, alebo navrhujeme výhodné zainvestovanie prebytočných finančných prostriedkov.

Zaujala vás táto ponuka? Kontaktujte:

Ing. Marián Totcimak,

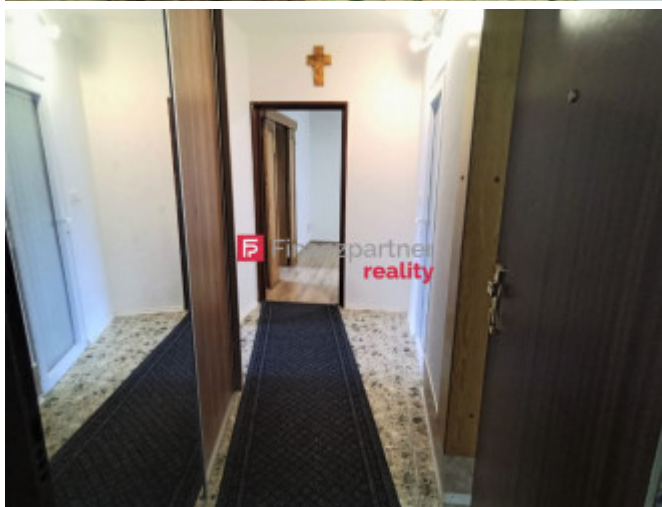
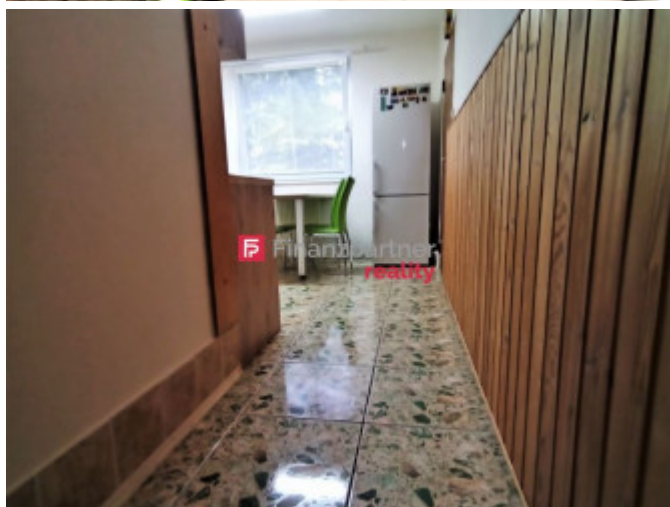
0903 597 273,

marian.totcimak@fpreality.sk,

v súvislostiach exkluzívne pracujúci maklér spoločnosti

Finanzpartner reality zabezpečujúcej rýchly, transparentný, profesionálny predaj, kúpu, prenájom nehnuteľností a všetky s tým súvisiace úkony, v každej chvíli viete, na čom ste.

Sme tím realitných maklérov súčasne registrovaných v Národnej banke Slovenska v sektoroch finančného sprostredkovania zahŕňajúcich poskytovanie úverov, poistenie čohokoľvek, investovanie voľných finančných prostriedkov a dôchodky v rámci II., III. a súkromného piliera.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Marián Totcimak

0903 597 273

marian.totcimak@fpreality.sk

