



Exkluzívne na predaj rodinný dom v obci Lúčky

Rezervované



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Lúčky
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	250 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	250 m ²	Zateplený objekt:	nie
Plocha pozemku:	3532 m ²	Terasa:	nie
Zastavaná plocha:	1108 m ²	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F082-12-ERSRE

Exkluzívne Vám ponúkame na predaj rodinný dom v obci Lúčky. Dom disponuje priestrannými izbami: obývacia izba, dve spálne, hostovská izba, priestranná kuchyňa, kúpeľňa, WC, chodba, špajza, odkladací priestor. K domu prislúcha garáž, veľká záhrada s ovocným sedom, stodola a skleník. Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou: plastové okná, stierky, plávajúce podlahy, dlažba, nový kotol a bojler. Dom je vykurovaný ústredným plynovým kúrením radiátormi, na pozemku je studňa ako aj obecný vodovod. Úžitková plocha domu je 250 m². Zastavaná plocha s nádvorím je 1108 m² a záhrada s ovocným sedom má rozlohu 3532 m². Obec Lúčky je vzdialená len 10 km od okresného mesta Michalovce a leží na hlavnom ťahu cesty prvej triedy medzi Michalovcami a Sobrancami. Obec má veľmi dobrú lokalitu nie len rýchlou dostupnosťou do okresných miest, ale aj svojou polohou v blízkosti vodnej plochy Zemplínskej Šíravy, ktorá ponúka množstvo aktivít. Cena nehnuteľnosti je 85000€. Ak Vás ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať a poskytnem Vám všetky bližšie informácie a dohodnem obhliadku nehnuteľnosti.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný právny servis, vypracovanie zmluvy a poplatky spojené s

prevodom vlastníckych práv.

Spoločnosť Finanzpartner Vám ponúka aj svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti financovania nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Erika Šrojtová

0907 309 814

erika.srojtova@fpreality.sk

