



3 izbový byt, Na Hôrke, Nitra + 3D



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Na Hôrke
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	64 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F298-113-MAT3

Exkluzívne na predaj 3 izbový byt v meste Nitra, ulica Na Hôrke.

ROZLOHA:

- výmera bytu - 65 m²

POSCHODIE:

- 1. poschodie zo 7.
- nie prízemie

DISPOZÍCIA:

- chodba, kúpeľňa, wc, izba, kuchyňa, obývací izba, spálňa, loggia

BYT:

- prešiel čiastočnou rekonštrukciou
- vymenené plastové okná
- vymenená plávajúca podlaha a dlažba
- kuchyňa - s kuchynskou linkou a spotrebičmi
- bytové jadro - pôvodné
- k bytu patrí aj pivnica

BYTOVÝ DOM:

- prešiel rekonštrukciou
- zateplenie obvodového plášťa
- vymenené stupačky
- s výťahom

LOKALITA:

- mestská časť Klokočina
- v okolí dostatok zelene
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
- potraviny, škola, škôlka, zastávky MHD atď.
- v blízkosti bytového domu taktiež detské ihriská
- rýchle napojenie sa na rýchlostnú cestu R1

DOSTUPNOSŤ:

- predáva sa čiastočne zariadený
- v osobnom vlastníctve

3D VIRTUÁLNA OBHLIADKA:

- odkaz tu - tour.pivo.app/view/c6462275-5c7e-452f-baef-299b181448c6

VIDEO PREZENTÁCIA:

- odkaz tu - youtube.com/shorts/AnytUF1gYrU

CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

KONTAKT:

- Mário Tkáč - realitný maklér
- Finanzpartner reality



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
 Telefón:
 E-mail:

Mário Tkáč
0948 125 135
mario.tkac@fpreality.sk

