



2 izbový veľkometrážny byt, Párovská ulica, Nitra



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Párovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	61 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	61 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	2	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	4	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F307-112-MAT

Na predaj 2 izbový byt v meste Nitra, Párovská ulica, časť Staré Mesto.

ROZLOHA:

- výmera bytu - 61 m²

POSCHODIE:

- 2. poschodie zo 4.

DISPOZÍCIA:

- chodba, wc, kúpeľňa, kuchyňa, obývačka, balkón, spálňa
- k bytu patrí aj pivnica

BYT:

- prešiel rekonštrukciou
- rozvody elektriny
- murované bytové jadro
- obklady a dlažba
- vymenené plastové okná

BYTOVÝ DOM:

- po zateplení obvodového plášťa
- elektrický vrátnik
- s novým výťahom
- vymenené stupačky
- slušný vchod
- bezproblémoví susedia

DOSTUPNOSŤ:

- byt je ihneď voľný
- v osobnom vlastníctve
- bez tiarch

LOKALITA:

- obľúbená lokalita
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
- škola, škôlka, obchody, lekáreň, zastávky MHD atď.
- v blízkosti pešia zóna aj mestský park
- v okolí bytového domu detské ihriská

VIDEO PREZENTÁCIA:

- odkaz tu - [youtube.com/shorts/myQCrvUoRHc](https://www.youtube.com/shorts/myQCrvUoRHc)

KONTAKT:

- Mário Tkáč - realitný maklér
- Finanzpartner reality





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mário Tkáč

0948 125 135

mario.tkac@fpreality.sk

