



Chata na Sigorde s vlastným pozemkom (F398-13-ANMi)



97 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Kokošovce
Ulica:	Sigord
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	83 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	83 m ²	El. napätie:	230V
Plocha pozemku:	750 m ²	Zateplený objekt:	nie
Zastavaná plocha:	96 m ²	Terasa:	nie
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	vlastné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F398-13-ANMi

Ponúkame na predaj 4izb. chatu v lokalite Kokošovce Sigord. Pôvodná stavba je postavená z kvádrov, zateplená v r. 2015. Fasáda je silikátová z r. 2015. Má tri izby na prízemí a jednu miestnosť podkrovnú, samostatnú kuchyňu a kúpeľňu so sprchovacím kútom. Chata bola rekonštruovaná zvnútra v r. 2022. Boli postavené nové sadfrokartónové priečky. Podlahy sú nové z r. 2022 - sibírsky smrek lakovaný. Vykurovanie je zabezpečené dvoma kozubovými pieckami z r. 2022 a kuchyňa má podlahové elektrické vykurovanie. V celej chate sú nové elektrické rozvody, rozvody vody a kanalizačné rozvody. Zdrojom vody je vŕtaná studňa. Kanalizácia obecná nie je, stavba má vlastnú žumpu. Strešná krytina je čiastočne pôvodná - plech a čiastočne tegola. Zastavaná plocha: 96 m² a z toho je cca 83 m² obytnej plochy.

Stav objektu: čiastočná rekonštrukcia. Pozemok vo vlastníctve majiteľa. Cena je vrátane vysporiadaného pozemku o výmere cca 750 m²

Kúpou alebo predajom to u nás nekončí - kompletný servis vrátane vybavenia hypotéky, úveru, dofinancovania, znaleckého posudku, geometrického plánu, statického posudku a právnych služieb. Dokonca pri rekonštrukcii domu, bytu, chaty po celom Slovensku sprostredkujeme často nevyhnutné jadrové vŕtanie v najvyššej kvalite (vyrezávanie otvorov, diery rôznych priemerov a dĺžky).

Kontakt: 0918 709 021

Cena 97 000 €



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Anton Mesároš...

0918709021

anton.mesaros@fp reality.sk

