



REZERVOVANÉ

140 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Trstice
Ulica:	Trstice
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	82.32 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	novostavba
Úžitková plocha:	82.32 m ²
Počet izieb:	3

Balkón:	áno
Počet kúpeľní:	1
Zateplený objekt:	áno
Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj čiastočne zariadený 3 izbový byt v novostavbe v obci Trstice. Byt sa nachádza na poschodí v tzv. "štvorbytovke". Plocha bytu je: 82,32m² + pozemok pred bytom 49 m².

Dispozičné rozdelenie:

- zádverie 2,09 m²
- úložný priestor 2,65 m²
- schody. 4,50 m²
- predsieň 8,71 m²
- kúpeľňa 6,49 m²
- WC 2,94 m²
- Izba 1 13,38 m²
- Izba 2 12,24 m²
- Kuchyňa 10,67 m²
- Obývacia izba 18,65 m²

- Uzavretý Prístrešok pre 2 autá pred domom cca 20 m²

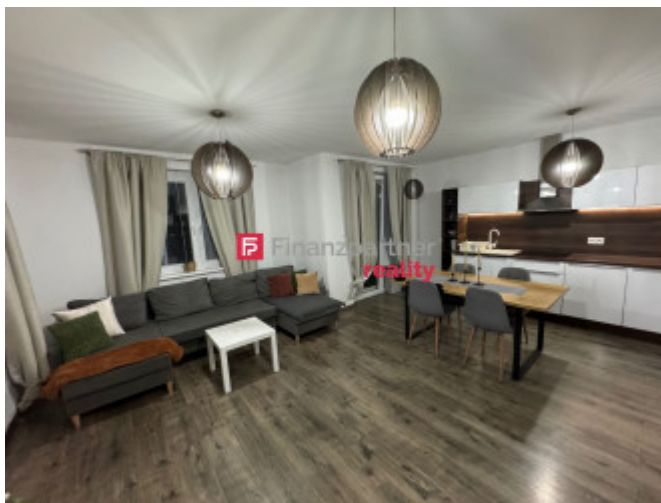
Podlaha: plávajúca, parkety, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: klasická vaňa. Oddelené WC. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, umývačka riadu, chladnička, mikrovlnka, kuchynský kút. Stav objektu: novostavba. Konštrukcia objektu: tehlová. Kúrenie: podlahové, elektrické - vodové. Ostatné vybavenie: vstavané skrine, SKT, internet. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie, obchody, škola, škôlka, zastávka autobusu, zateplený bytový dom - režijné náklady sú cca 140 000 €.

Nehnutelnosť sa predáva čiastočne zariadená (vstavané skrine, kuchynská linka so spotrebičmi, obývací stena robená na mieru, záhradný domček na náradie + dohoda na ostatnom vybavení)

Cena 129 990 €

3D Virtuálna obhliadka bytu:

tour.pivo.app/view/89e439e6-8b24-4181-979c-34c03c046f58?fbclid=IwAR3tMfgQnyoqUltQrDfi17FCxs5--6jbpp0V_waWAGpCj5cqS7jtP6NSx08



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

PaedDr. Jozef Medgyes...
0905 795 044
jozef.medgyes@fpreality.sk

