



Znížená cena!!! Rekreačná chata na predaj s veľkým potenciálom pre milovníkov prírody



43 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dolný Štál
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	479 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	58 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Rekreačná chata na predaj s veľkým potenciálom pre milovníkov prírody

Ponúkame vám výnimočnú príležitosť získať rekreačnú chatu, ktorá sa nachádza v lone prírody s tichým prostredím a nádherným výhľadom.

Kľúčové vlastnosti:

Zastavaná plocha: 58 m², ideálna pre útulné bývanie v prírode.

Pozemok: S rozlohou 479 m² ponúka dostatok priestoru na oddych a rekreačné aktivity.

Prírodné prostredie: V blízkosti kanála s tichým prostredím, kde počuť štebot vtákov.

Dostupnosť: Prístupová cesta je betónová, avšak druhá polovica terénu môže byť neupravená.

Altánok a pivnica: Na pozemku sa nachádza altánok a pivnica s možnosťou skladovania, čo pridáva hodnotu využitiu pozemku.

Infraštruktúra: Elektrická skriňa na pozemku, voda zo studne.

Povrch pozemku: Rovinatý pozemok s veľkým potenciálom na rôzne aktivity.

Stav a konštrukcia: Pôvodný stav a drevostavba, čo dáva priestor pre osobnú úpravu a vlastné nápady.

Cena: 43 000 € + v prípade záujmu dohoda možná.

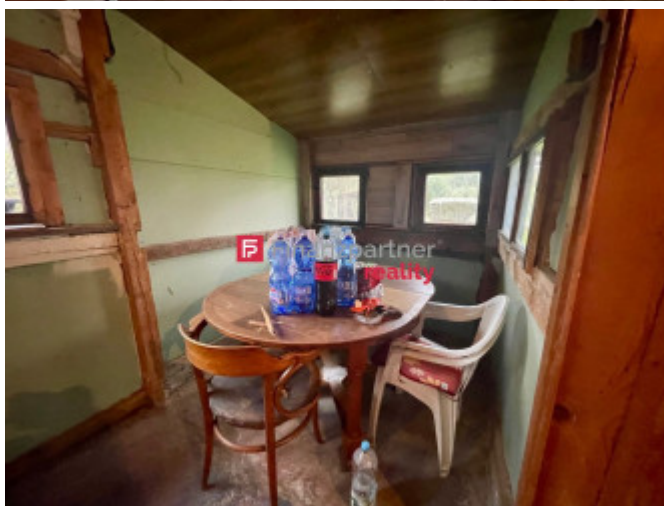
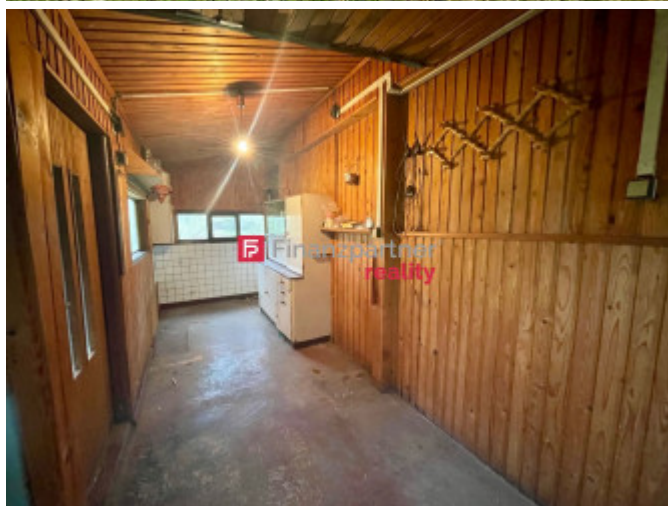
Táto rekreačná chata je ideálna pre tých, ktorí hľadajú útočisko v prírode s veľkým potenciálom pre vlastné úpravy a zlepšenia. Pre viac informácií a obhliadku nás neváhajte kontaktovať.

Video Youtube: youtu.be/fmT7jQ1pcMc?si=pxUZiX9Zz_VeM1bc

TikTok: [finanzpartnerrealityds](#)

V cene nehnuteľnosti je provízia pre RK a kompletný právny servis - od vyhotovenia kúpnych zmlúv až po protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti vyhotovenia zmluvnej dokumentácie k prevodu nehnuteľnosti (kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností).

Vzdialenosti: Dunajská Streda 21km (23min.), Šamorín 47km (38min.), Bratislava 71km (54min.), Veľký Meder 12km (14min.), Topoľníky 6km (8min.), Okoč 7km (9min.).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Marián Tóth

0905 438 027

marian.toth@fpreality.sk

