



3-izbový byt v radovej výstavbe (obec OĽDZA) - tepelné čerpadlo v cene - len 20 min od Bratislavy



Aktívne

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Oľdza
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	80 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj pekný 3-izbový byt so záhradou v centre obce Oľdza. Obec Oľdza sa nachádza v priaznivej blízkosti Bratislavy (20km) , Senca (18km) a Dunajskej Stredy (20km). Obchvat R7 je vzdialený len 10 minút od obce.

Byt sa nachádza v radovej výstavbe, kde sú 3 bytové jednotky. K dipozícii je stredný byt. K pozemku vedie súkromná ulica a ku každému bytu patria tri parkovacie státa a záhrada. Byt sa predáva v stave ŠTANDARD vrátane tepelného čerpadla a bez kuchynskej linky. Zastavaná plocha 95m² - úžitková plocha 80m². Každý byt disponuje s vlastnou studňou a sú napojené na kanalizáciu. Kúrenie je riešené s elektrickým podlahovým kúrením regulovateľné v každej miestnosti zvlášť.

Dispozičné riešenie bytu:

- predsieň 4,27 m²
- chodba 5,54 m²
- technická miestnosť 2,23 m²
- kúpeľňa 3,36 m²
- detská/hostovská izba 11,12 m²

- spálňa 11,76 m²
- obývacia izba 19,43 m²
- kuchyňa 7,4 m²
- špajza 1,91 m²
- wc 1,76 m²

Ak Vás táto ponuka zaujala, srdečne Vás pozývam na obhliadku.

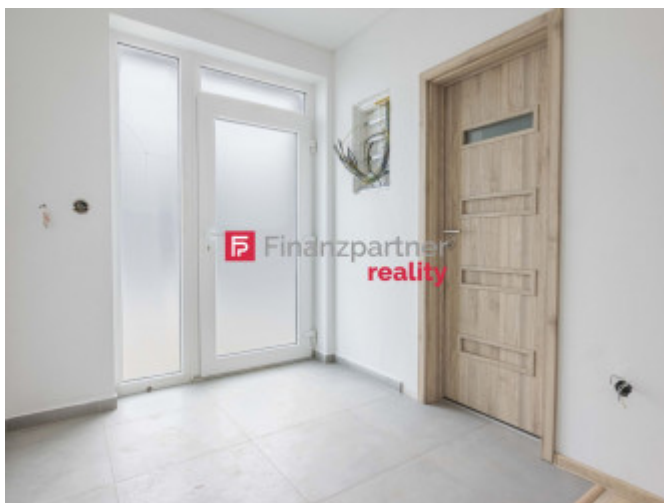
V prípade potreby pomôžem s vybavením hypotekárneho, spotrebného ako aj stavebného úveru. Zabezpečím potrebné zmluvy, znalecké posudky a iné podklady.

Cena 165 000 €

Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.

Mobil: 0902 784 353

mail: peter.furi@fpreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Peter Fúri

0902 784 353

peter.furi@fpreality.sk

