

Priestranný 3-izbák v centre mesta!



Cena v RK

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Humenné*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*70 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Klimatizácia:*	*nie*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Káblová televízia:*	*áno*
Celková plocha:	*70 m²*	*Parkovanie:*	*verejné*
Úžitková plocha:	*70 m²*	*Krb:*	*nie*
Typ poschodia:	*posledné poschodie*	*Zariadenie:*	*nezariadený*
Poschodie:	*3*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet podlaží:	*3*	*Materiál:*	*tehla*
Počet izieb:	*3*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Terasa:*	*nie*
Kúpeľňa:	*áno*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet kúpeľní:	*1*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F035-113-TAKO

70 m² v centre Humenného. Priestor, ktorý si vytvoríš podľa seba.

Nie každý byt musí byť dokonalý na prvý pohľad. Niekedy je najväčšou výhodou práve to, že si ho môžeš zariadiť úplne po svojom.

Ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt s rozlohou 70 m², ktorý sa nachádza v centre mesta. Je ideálnou príležitosťou pre tých, ktorí hľadajú mestské bývanie s výbornou dostupnosťou a chcú si

vytvoriť interiér podľa vlastných predstáv.

Čo všetko ti tento byt ponúka?

- 70 m² prakticky využiteľného priestoru

- 3 samostatné izby

- balkón na rannú kávu alebo večerný oddych

- orientáciu juh – sever, vďaka ktorej má byt dostatok prirodzeného svetla

- najvyššie, 3. poschodie – bez susedov nad hlavou

- tehlový a kompletne zateplený bytový dom

- mesačné náklady približne 200 €

Dispozícia, ktorá dáva zmysel

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, samostatného WC, kúpeľne, kuchyne, severne orientovanej spálne a dvoch ďalších obytných miestností na južnú stranu, vrátane priestrannej obývačky.

Či už potrebuješ pracovný kút, samostatnú spálňu, hosťovskú izbu alebo veľkú obývaciu zónu, priestor si môžeš prispôsobiť svojmu životnému štýlu.

Stav bytu – férovo a otvorene

Rekonštrukcia prebehla približne pred 14 rokmi. Zahŕňala elektrické rozvody, odpady a podlahy. Byt sa predáva nezariadený, takže sa nemusíš prispôsobovať starému nábytku ani cudziemu vkusu.

Je to príležitosť vytvoriť si moderné bývanie od základov podľa vlastných predstáv a rozpočtu.

Lokalita, ktorá šetrí čas

Bývanie v centre znamená mať každodenný život na dosah. Obchody, kaviarne, reštaurácie aj kultúrne možnosti máš v pešej dostupnosti.

Menej presúvania, viac času na život.

Hľadáš byt s dobrou polohou, praktickou dispozíciou a možnosťou vytvoriť si vlastný moderný interiér? Možno si práve našiel svoj nový domov.

Dohodni si obhliadku a príď sa presvedčiť o jeho potenciáli.

Naša realitná kancelária vám ponúka komplexný právny servis súvisiaci s predajom a prevodom vlastníckych práv vašej nehnuteľnosti. Zabezpečíme všetko rýchlo, transparentne a bez akýchkoľvek skrytých poplatkov.

Kontaktujte:
Tatiana Kosťun Skarupová,
0908 631 440,
tatiana.skarupova@fpreality.sk

Finanzpartner reality

Realitná kancelária Finanzpartner – váš spoľahlivý partner pri hľadaní nového domova.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Tatiana Kosťun Skarupová***
Telefón : ***0908631440***
E-mail: ***tatiana.skarupova@fpreality.sk***