



Prerobený 3 izbový byt, Slnecná ulica, Šaľa - Veča

98 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šaľa
Obec:	Šaľa
Ulica:	Slnecná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	64 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	1	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie
Počet podlaží:	7		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F330-113-MAT

Na predaj slnečný 3 izbový byt v meste Šaľa - Veča, Slnecná ulica.

ROZLOHA:

- výmera bytu - 64 m²

POSCHODIE:

- 1. zo 7. poschodí
- nejedná sa o prízemie

DISPOZÍCIA:

- chodba, kúpeľňa s wc, kuchyňa, detská izba, obývačka, spálňa, loggia

BYT:

- po rekonštrukcii
- murované bytové jadro
- zrekonštruovaná kúpeľňa aj wc
- vymenené plastové okná
- vymenená plávajúca podlaha a dlažba
- bezpečnostné vchodové dvere
- klimatizácia v obývacej izbe
- k bytu patrí pivnica

BYTOVÝ DOM:

- po rekonštrukcii
- zateplenie obvodového plášťa
- vymenené stupačky
- elektrický vrátnik
- kamerový systém
- s novým výťahom
- slušný a čistý vchod
- s bezproblémovými susedmi

LOKALITA:

- vyhľadávaná lokalita
- kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
- zastávky MHD, školy, škôlky, potraviny, obchody atď.

DOSTUPNOSŤ:

- predáva sa čiastočne zariadený
- v osobnom vlastníctve

VIDEO PREZENTÁCIA:

- odkaz tu - [youtube.com/shorts/yWAXgiN0dj0](https://www.youtube.com/shorts/yWAXgiN0dj0)

CENA:

- cena je vrátane provízie za kompletný právny servis

KONTAKT:

- Mário Tkáč - realitný maklér
- Finanzpartner reality



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
 Telefón:
 E-mail:

Mário Tkáč
0948 125 135
mario.tkac@fpreality.sk

