

# Ponúkame Vám na predaj 2 izbový byt v Nových Zámkoch



**Rezervované**

| | |
|---|---|
| *Kraj:* | *Nitriansky kraj* |
| *Okres:* | *Nové Zámky* |
| *Obec:* | *Nové Zámky* |
| *Druh:* | *Byty* |
| *Typ bytu:* | *2-izbový byt* |
| *Typ:* | *Predaj* |
| *Úžitková plocha:* | *65 $m^2$* |

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Status:* | *rezervované* | *Počet izieb:* | *2* |
| *Vlastníctvo:* | *osobné* | *Balkón:* | *áno* |
| *Stav:* | *čiastočne prerobený* | *Zateplený objekt:* | *áno* |
| *Úžitková plocha:* | *65 $m^2$* | *Terasa:* | *nie* |

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*F076-112-DALI*
*Ponúkame Vám na predaj 2 izbový byt blízko centra mesta Nové Zámky s úžitkovou plochou cca 65m2.*
*Nachádza sa na 2 poschodí, prislúcha k nemu aj veľký balkón a pivnica, je možnosť pripojenia optického internetu.*
*Pod bytom sa nachádza vestibul, čiže „ prípadné skákanie detičiek nebude nikoho pod Vami rušiť“.*
*Byt je v stave čiastočnej rekonštrukcie, čo Vám umožní bývanie si prerobiť podľa vašich predstáv.*
*Dobrá poloha s plnou pešou dostupnosťou obchodov, škôl, MHD, parkov, zdravotníckych zariadení, štátnych inštitúcií, kultúry, ako aj množstva reštauračných zariadení.*
*Pre viac info ma neváhajte kontaktovať*
*0940 242 545*

*Cena 99 500 €*

*Súčasťou ceny*
*-kompletný realitný a právny servis vrátane provízie*
*- rezervačná zmluva, zmluva o budúcej zmluve, kúpna zmluva*

*-autorizácia zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv na kataster*
*-prepis energií*
*-pri prerábke Vám poradíme, pomôžeme nájsť majstrov na prácu*




