



REPREZENTATÍVNY PODNIKATEĽSKÝ PRIESTOR NA PRENÁJOM, 39 m², SKVELÉ BENEFITY, CENTRUM



351 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	Námestie slobody
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	39 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Úžitková plocha:	39 m ²
Balkón:	níe

Výťah:	áno
Zateplený objekt:	áno
Terasa:	níe
Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F054-26-MATO

Finanzpartner reality vám ponúka exkluzívne na prenájom reprezentatívne kancelárske priestory vo vynikajúcej lokalite, s množstvom výborných benefitov a super cene.

Nachádzajú sa v hoteli AliBaba situovanom na Námestí slobody v Humennom, hneď pri Centre a pešej zóne.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Výmera - 39 m², v západnej orientácii.

Na II. podlaží - prístup modernými výťahmi alebo pohodlným hotelovým schodiskom.

Kompletná rekonštrukcia - moderný interiér, plávajúca podlaha, znížený strop, príjemné osvetlenie + KLIMATIZÁCIA..

K dispozícii sú hotelové toalety v perfektnom, nepretržite udržiavanom stave.

Tento priestor je vhodný k prenájmu ako kancelária alebo prevádzkový priestor s využitím pre rôzne

nenáročné ekonomicko-podnikateľské činnosti, obchodných zástupcov, IT-čkárov, reklamnú agentúru, StartUP, vedenie účtovníctva, finančných sprostredkovateľov, realitnú kanceláriu, odvetvie zdravia a krásy, pedikúru, barbierov, BOZP a pod.

CENA: 351 €/mesiac, bez DPH, zahŕňa elektrinu, teplú a studenú vodu, teplo, upratovanie, wifi internet, základné vybavenie nábytkom, 1 garantované parkovacie miesto s kartou a hotelovú klubovú kartu.

ĎALŠIE VÝHODY / BENEFITY

Perfektná lokalita v centre mesta, rýchly dosah kam/kedykoľvek.

Prístup 24/7.

Strážené parkovisko s kamerovým systémom.

Parkovanie pre klientov nájomcu = 3 hodiny zdarma.

Klubová karta = veľmi zaujímavé zľavy na služby ponúkané hotelom AliBaba = môžete teda pozvať svojho klienta / zákazníka / obchodného partnera na raňajky, obed, večeru, výbornú kávu, pivo alebo pohárik, využiť plnohodnotný hotelový wellness, zahrať si tenis, squash, či umyť auto - všetko v zvýhodnených cenách.

Po dohode s prenajímateľom je možné vykonať prípadné ďalšie požadované funkčné úpravy prenajatého priestoru.

Priestor je k dispozícii ihneď s dĺžkou nájmu minimálne jeden rok.

Pri podpise nájomnej zmluvy je potrebné vopred uhradiť 1x mesačný nájom, depozit vo výške jednomesačného nájmu a províziu RK v rovnakej výške.

Ak vás táto ponuka zaujala, dohodnime si obhliadku.

Kontaktujte:

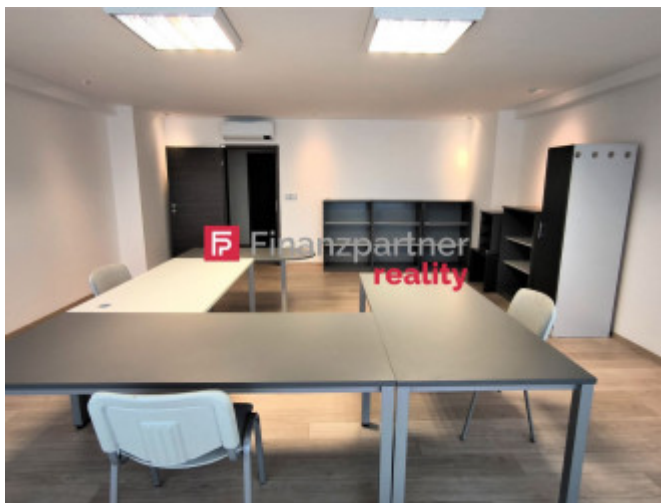
Ing. Marián Totcimak,

0903 597 273,

marian.totcimak@fpreality.sk,

manažér pobočky Finanzpartner reality Humenné.

Realitná kancelária Finanzpartner vypracuje kompletnú zmluvnú dokumentáciu k prenájmu týchto priestorov.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ing. Marián Totcimak

Telefón:

0903 597 273

E-mail:

marian.totcimak@fpreality.sk

