



## Slnčný pozemok v novovybudovanej časti obce Dunajský Klátov (F008-014-ESJAa)



89 500 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajský Klátov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	875 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	875 m <sup>2</sup>

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj slnečný pozemok s možnosťou pre výstavbu rodinného domu v obci Dunajský Klátov. Plocha pozemku je 875 m<sup>2</sup>. Rovinatý pozemok sa nachádza v tichej a úplne novovybudovanej časti v blízkosti krásnej prírody, ku ktorému vedie asfaltová a kamenitá prístupová cesta. Oproti pozemku sa nachádza úplne nové detské ihrisko, preto je vhodným miestom aj pre rodiny s deťmi. Pri pozemku sa nachádza elektrická prípojka.

Obec Dunajský Klátov sa nachádza na severnom okraji strednej časti Žitného ostrova. Poloha obce poskytuje výborné podmienky pre pobyt vo voľnej prírode, pre turistiku a iné voľnočasové aktivity a je vyhľadávaným miestom pre rekreáciu a oddych. Vodný mlyn spolu s prírodnou scenériou Klátovského ramena je cieľom turistov a milovníkov prírody a histórie mlynárstva počas celého roka. Pre návštevníkov obce a okolia sú k dispozícii stravovacie a ubytovacie zariadenia s možnosťou využitia ďalších aktivít (športové ihrisko, jazdecký areál, športová hala, rybolov, cykloturistika, turistika a pod.).

Vzdialenosti:

Dunajská Streda 7km (10min.),

Šamorín 33km (31min.),

Bratislava 56km (46min.),  
Velký Meder 26km (26min.),  
Győr, Maďarsko 50km (50min.)

*V prípade potreby Vám pomôžem s vybavením hypotekárneho, spotrebného ako aj stavebného úveru. Zabezpečím potrebné zmluvy, znalecké posudky a iné podklady.*

*Ak Vás táto nehnuteľnosť oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť!*

Cena 89 500 €

*Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.*

Telefón: 0915 506 661

E-mail: [eszter.janitsova@fpreality.sk](mailto:eszter.janitsova@fpreality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Ing. Eszter Matláková**

Telefón :

**0915506661**

E-mail:

**[eszter.matlakova@fpreality.sk](mailto:eszter.matlakova@fpreality.sk)**

