



Na predaj investičný pozemok 20.000 m² Dunajský Klátov



13 €/m²

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Dunajský Klátov
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	20000 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha pozemku:	20000 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame na predaj investičný pozemok v Dunajskom Klátove. Pozemok sa nachádza vedľa cesty v intraviláne (je vedená ako orná pôda). So svojou rozlohou 20.000 m² a asfaltovou prístupovou cestou je táto ponuka skvelou investičnou príležitosťou. Nachádza sa v exkluzívnej lokalite s výborným prístupom, čo z neho robí ideálne miesto pre budúci rozvoj.

Tento pozemok ponúka veľký potenciál a vynikajúcu investičnú príležitosť:

- Vynikajúca lokalita s dobrým prístupom blízko hlavnej trasy
- Inžinierske siete: električka (na pozemku), voda, plyn
- Výhodná investičná príležitosť
- ÚPI na vyžiadanie

Cena: 13 €/m² + rozumná dohoda možná

Pre viac informácií alebo na usporiadanie prehliadky nás neváhajte kontaktovať.

TikTok: Fp Reality

V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre realitnú kanceláriu a kompletný právny servis. Ten zahŕňa vyhotovenie zmluvnej dokumentácie pre prevod vlastníctva (kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností) a protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti. Postaráme sa o všetky právne formality, aby bol proces pre vás čo najjednoduchší a bez starostí.

Vzdialenosti:

- Dunajská Streda 8 km (10 min.)
- Šamorín 33 km (30 min.)
- Bratislava 58 km (46 min.)
- Senec 42 km (44 min.)
- Veľký Meder 27 km (26 min.)
- Győr, Maďarsko 48 km (52 min.)

Dunajský Klátov je menšia obec v okrese Dunajská Streda na juhozápadnom Slovensku, súčasť Trnavského kraja. Je známa krásnou prírodou, nachádza sa v blízkosti ramien rieky Malý Dunaj, čo poskytuje ideálne podmienky pre rekreáciu, vodné športy a rybolov.

Jedným z najväčších lákadiel Dunajského Klátova je unikátny vodný mlyn, ktorý sa nachádza na ramene Klátovského potoka. Tento drevený mlyn, postavený v 20. storočí, patrí medzi významné technické pamiatky a je stále funkčný. Zaujímavý je aj samotný Klátovský potok, ktorý má krištáľovo čistú vodu, a tak je miestom pre obdivovateľov vodných ekosystémov a vodnej fauny.

Okolie obce poskytuje mnoho príležitostí pre turistiku a cykloturistiku. Vďaka svojej polohe v Podunajskej nížine ponúka príjemné rovinné trasy vhodné aj pre rodiny s deťmi. Obyvatelia a návštevníci môžu využívať aj blízku občiansku vybavenosť v Dunajskej Strede, ktorá je od obce vzdialená len niekoľko kilometrov.

Fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú autorským právam. Akékoľvek ich kopírovanie, šírenie alebo použitie bez súhlasu autora je zakázané.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marián Tóth

Telefón :

0905438027

E-mail:

marian.toth@fpreality.sk

