



## (F111-114REM) 4-izbový byt v meste Győr



220 590 €

Kraj:	Győr-Moson-Sopron
Okres:	Győri
Obec:	Győr
Ulica:	Corvin
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	92.72 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	firemné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	92.72 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Finanzpartner reality Vám ponúka na predaj, jedinečný exkluzívny 4-izbový byt v srdci mesta v maďarskom mestečku Győr.

Tento lukratívny, moderný byt s 4 izbami a výmere 92,72 m<sup>2</sup>, ponúka dokonalé prostredie pre náročných klientov, ktorí hľadajú luxus a komfort v spojení s dynamikou mestského života.

Medzi jeho prednosti patrí:

**Neprekonateľná poloha:** Byt sa nachádza vo výbornom časti mesta, v blízkosti všetkých dôležitých inštitúcií, obchodov, predpisov a kultúrnych pamiatok.

**Moderný dizajn:** Byt je navrhnutý s dôrazom na detail a udržať. Dispozícia izieb je optimálne riešená a ponúka dostatok priestoru a pohodlia.

**Kvalitné materiály:** Na výstavbu a zariadenie bytu boli použité tie najkvalitnejšie materiály a technológie. Byt je energeticky potrebný a splňa tie najnáročnejšie požiadavky na bývanie.

**Bezpečnosť:** Bytový dom je zabezpečený kamerovým systémom a 24-hodinovou ostrahou.

Okrem výnimočnej lokality a komfortného vybavenia Vám tento byt ponúka aj:

Úchvatný výhľad na mesto, má vlastnú terasu 6,88 m<sup>2</sup>.

Možnosť dokúpenia vonkajšieho parkovacieho státia alebo podzemné parkovisko!

Ak ste výnimočný, a chcete bývať v exkluzívnej lokalite potrebujete právo tento byt!

Nezameškajte túto jedinečnú príležitosť a staňte sa majiteľom bytu Vašich snov!

*K dispozícii sú aj iné byty s rôznymi dispozíciami a výškami. Neváhajte sa nás opýtať na bližšie informácie!*

*V prípade potreby pomôžem s vybavením hypotekárneho, spotrebného ako aj stavebného úveru. Zabezpečím potrebné zmluvy, znalecké posudky a iné podklady.*

*Ak vás táto ponuka oslovila, alebo máte nejaké otázky, neváhajte ma kontaktovať, rada si to s Vami osobne prídem pozrieť!*

*Cena je uvedená podľa denného kurzu 23.5.2024 ( 385HUF/1EUR), uvedená cena bytu sa môže mierne líšiť podľa aktuálneho kurzového lístka!*

Cena: 220 590€

*Naše ceny sú vrátane provízie za kompletný servis a sú schválené majiteľom.*

Telefón: 0908 797 740

E-mail: [renata.markuszekova@finanzpartner.sk](mailto:renata.markuszekova@finanzpartner.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Renáta Markuszeková**

Telefón :

**0908797740**

E-mail:

**[renata.markuszekova@finanzpartner.sk](mailto:renata.markuszekova@finanzpartner.sk)**

