

Chalupa na samote v srdci Žitného ostrova



200 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Veľký Meder*
Ulica:	*Šarkaň*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*104 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*El. napätie:*	*230/400V*
Úžitková plocha:	*104 m^2*	*Voda:*	*studňa*
Plocha pozemku:	*596 m^2*	*Kanalizácia:*	*žumpa*
Počet podlaží:	*1*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet izieb:	*4*	*Terasa:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte útočisko pred ruchom mesta v lone prírody, no s pohodlnou dostupnosťou? Ponúkame na predaj čiastočne zariadenú chalupu v tichej lokalite Šarkaň, v srdci Žitného ostrova, neďaleko kúpeľného mesta Veľký Meder. Táto nehnuteľnosť je ako stvorená pre rybárov, poľovníkov a všetkých, ktorí túžia po pokoji. O nehnuteľnosti: Lokalita: Šarkaň, neďaleko Veľkého Medera Úžitková plocha: 104 m² Pozemok: 596 m² Stav: Čiastočná rekonštrukcia Vybavenie: Podlahy: Plávajúca podlaha, parkety, dlažba Okná: Plastové Kúpeľňa: Klasická vaňa a sprchovací kút Kuchyňa: Kuchynská linka a mikrovlnka Kúrenie: Krb Zabezpečenie: Bezpečnostné dvere Strecha: Sedlová s podkrovím, krytina škridla Inžinierske siete: Elektrina (230/400V), studňa, žumpa Prístup: Kamenitá prístupová cesta Ideálna lokalita pre relax Tiché prostredie: Chalupa sa nachádza na samote, čo zaručuje maximálne súkromie a pokoj. Príroda na dosah: Vďaka polohe v srdci Žitného ostrova si môžete užívať rybolov, turistiku a cykloturistiku. Blízko termálneho kúpaliska: Neďaleké kúpeľné mesto Veľký Meder s celoročnou prevádzkou ponúka možnosť relaxu a oddychu. Pekný výhľad: Užite si slnečné dni a krásny výhľad na okolitú prírodu. Cena 249 900 € s možnosťou dohody priamo na mieste obhliadky. Video Pre lepšiu predstavu o nehnuteľnosti si pozrite video: youtube.com/watch?v=s-PLMhRZo-E






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Dr. Paed Jozef Medgyes...***
Telefón : ***0905795044***
E-mail: ***jozef.medgyes@fpreality.sk***