

Novučičký drevodom v Jasenove



135 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Jasenov*
Ulica:	*Jasenov*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*48 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Stav:	*novostavba*	*Energetický certifikát:*	*A*
Celková plocha:	*48 m²*	*El. napätie:*	*230V*
Úžitková plocha:	*48 m²*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Plocha pozemku:	*250 m²*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet podlaží:	*1*	*Terasa:*	*áno*
Počet izieb:	*3*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F014-12-STEC
Finanzpartner reality vám ponúka na predaj úplne zariadený nový rodinný drevodom v tichej uličke centra obce Jasenov. Jedinečnosť nehnuteľnosti dotvára krásny výhľad, súkromie a slnečný jas počas celého roka. Kúpou tejto nehnuteľnosti získate okamžité bývanie s komplet výbavou za minimálne mesačné náklady.

LOKALITA:
- *tichá a pokojná ulica v strede obce Jasenov, izolovaná od hlavnej cesty*
- *občianska vybavenosť (OÚ, MŠ, MHD, potraviny, pohostinstvo, kostol...)*
- *bezprostredne sa nachádza Jasenovský hrad, Sokolej, Tretia skala, Krivošťanka*
- *vzdialenosť do mesta Humenné – 2 km*
- *miesto na všetky voľnočasové aktivity (turistika, cykloturistika, hubárčenie, rybárstvo)*
- *veľa možností na trávenie voľného času s deťmi rodinou a priateľmi*

• v obci sa počas roka koná množstvo kultúrnych a spoločenských akcií

POZEMOK:
• rovinatý s výmerou 250 m2
• slnečná parcela celý rok a navyše s dostatočným súkromím
• samostatná príjazdová cesta z cestnej zámkovej dlažby
• pozemok oplotený s neprehľadnými prvkami
• pozemok je vydláždený a zatrávnený anglickým trávnikom
• súčasťou záhrady je vonkajší betónový gril a kosačka

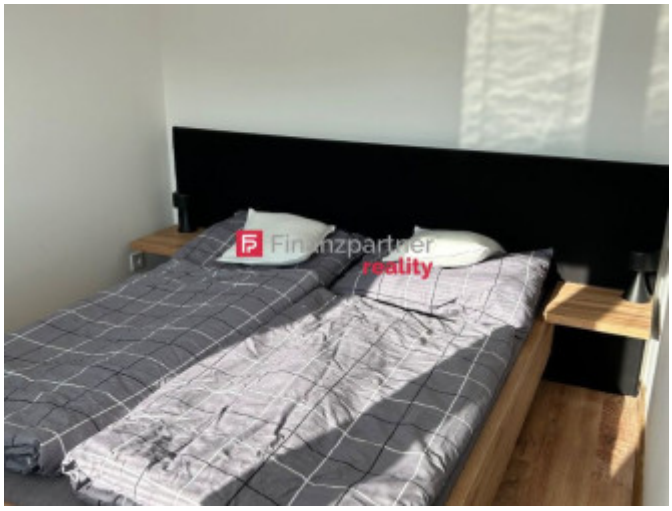
RODINNÝ DOM:
• výstavba v roku 2024, kompletne zariadený, ideálny pre 3 člennú rodinu
• jednopodlažný s výmerou 48 m2 a vonkajšou terasou s výmerou 14 m2
• 1x spálňa, 1x detská izba, 1x kúpeľňa s WC, kuchyňa s obývačkou a malá chodba
• dom je komplet zariadený, plne funkčný určený na okamžité bývanie bez dodatočných nákladov

CENA:
• 135000€

****
RK Finanzpartner k predaju tejto nehnuteľnosti bezplatne vypracuje kompletnú zmluvnú dokumentáciu a postará sa o bezproblémový prevod vlastníckych práv na katastri. V prípade potreby, bez akýchkoľvek ďalších poplatkov, zabezpečíme kupujúcej strane to najvýhodnejšie financovanie a poistenie nehnuteľnosti.
Ak sa vás táto nehnuteľnosť zaujala, neváhajte volať, písať a dozviete sa viac.
Kontakt:
Ing. Štefan Čurilla
0910 864 252
stefan.curilla@fpreality.sk
Finanzpartner reality









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Štefan Čurilla***
Telefón : ***0910864252***
E-mail: ***stefan.curilla@fpreality.sk***