

Ponúkame na predaj stavebný pozemok 7656 m² v centre obce



38 €/m²

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Dunajská Streda*
Obec:	*Čiližská Radvaň*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemky - bytová výstavba*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*7656 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Celková plocha:	*7656 m²*	*Kanalizácia:*	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj lukratívny stavebný pozemok v centre obce ***Čiližská Radvaň***

Rozloha: ***7656 m²***

- *Rovinatý pozemok ideálny na výstavbu rodinných domov*
- *Kompletné oplotenie*

Prístup:

- *Asfaltová prístupová cesta*

Inžinierske siete:

- *Na pozemku sa nachádza vodovod*
- *Elektrická a plynová prípojka v blízkosti*
- *Úpi na vyžiadanie*

Výhody lokality:

- *Tiché a slnečné prostredie s krásnym výhľadom*
- *Kompletná občianska vybavenosť: základná škola, škôlka, obchody, lekáreň, zdravotnícke zariadenie*
- *Výborné spojenie: autobusová doprava*
- *Možnosti rekreácie: rybolov, turistika, cykloturistika*

Cena: *38 Eur/m²*

Pre viac informácií a obhliadku nás kontaktujte:
Tento priestranný pozemok ponúka ideálnu príležitosť na investíciu alebo výstavbu rodinných domov v atraktívnej lokalite!

YouTube: *youtube.com/watch?v=7-7Py8orGj8*
TikTok: *Fp Reality*

V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre realitnú kanceláriu a kompletný právny servis. Ten zahŕňa vyhotovenie zmluvnej dokumentácie pre prevod vlastníctva (kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností) a protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti. Postaráme sa o všetky právne formality, aby bol proces pre vás čo najjednoduchší a bez starostí.

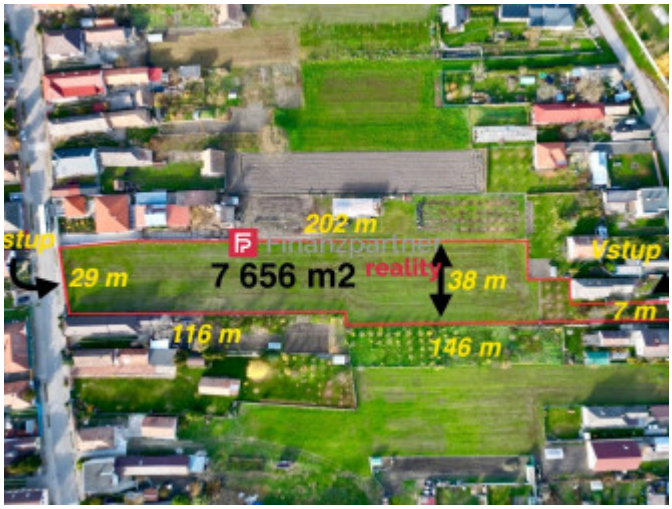
Vzdialenosti:

- *Dunajská Streda 22 km (22 min.)*
- *Bratislava 70 km (54 min.)*
- *Šamorín 38 km (36 min.)*
- *Veľký Meder 7 km (8 min.)*
- *Senec 58 km (58 min.)*
- *Győr, Maďarsko 20 km (25 min.)*

Všeobecné informácie Obce:
Čiližská Radvaň (maď. Csilizradvány) je obec na Slovensku v okrese Dunajská Streda. V roku 2023 bolo 1 159 obyvateľov.
Rozprestiera sa na Žitnom ostrove, Nachádza sa 22 km juhovýchodne od Dunajskej Stredy 7 km juhozápadne od Veľkého Medera.
K obci patrí osada Vrbina. Na juhu ju ohraničuje s dedinou Klučovec, na juhozápade s dedinou Medveďov, na západe s dedinou Baloň, na severe s dedinou Pataš a na východe s mestom Veľký

Meder.
Jeho východnou hranicou je potok. Prvá zmienka o dedine sa nachádza v súpise majetkov Zoborského opátstva z roku 1252.

Fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú autorským právam. Akékoľvek ich kopírovanie, šírenie alebo použitie bez súhlasu autora je zakázané.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Marián Tóth***
Telefón : ***0905438027***
E-mail: ***marian.toth@fpreality.sk***