



Ponúkame na predaj stavebný pozemok 7656 m² v centre obce



38 €/m²

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Čiližská Radvaň
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	nie
Plocha pozemku:	7656 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj lukratívny stavebný pozemok v centre obce **Čiližská Radvaň**

Rozloha: **7656 m²**

- Rovinatý pozemok ideálny na výstavbu rodinných domov
- Kompletne oplotenie

Prístup:

- Asfaltová prístupová cesta

Inžinierske siete:

- Na pozemku sa nachádza vodovod
- Elektrická a plynová prípojka v blízkosti
- Úpi na vyžiadanie

Výhody lokality:

- Tiché a slnečné prostredie s krásnym výhľadom
- Kompletná občianska vybavenosť: základná škola, škôlka, obchody, lekáreň, zdravotnícke zariadenie
- Výborné spojenie: autobusová doprava
- Možnosti rekreácie: rybolov, turistika, cykloturistika

Cena: 38 €/m²

Pre viac informácií a obhliadku nás kontaktujte:

Tento priestranný pozemok ponúka ideálnu príležitosť na investíciu alebo výstavbu rodinných domov v atraktívnej lokalite!

YouTube: youtube.com/watch?v=7-7Py8orGj8

TikTok: Fp Reality

V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre realitnú kanceláriu a kompletný právny servis. Ten zahŕňa vyhotovenie zmluvnej dokumentácie pre prevod vlastníctva (kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností) a protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti. Postaráme sa o všetky právne formality, aby bol proces pre vás čo najjednoduchší a bez starostí.

Vzdialenosti:

- Dunajská Streda 22 km (22 min.)
- Bratislava 70 km (54 min.)
- Šamorín 38 km (36 min.)
- Veľký Meder 7 km (8 min.)
- Senec 58 km (58 min.)
- Győr, Maďarsko 20 km (25 min.)

Všeobecné informácie Obce:

Čiližská Radvaň (maď. Csilizradvány) je obec na Slovensku v okrese Dunajská Streda. V roku 2023 bolo 1 159 obyvateľov.

Rozprestiera sa na Žitnom ostrove, Nachádza sa 22 km juhovýchodne od Dunajskej Stredy 7 km juhozápadne od Veľkého Medera.

K obci patrí osada Vrbina. Na juhu ju ohraničuje s dedinou Klučovec, na juhozápade s dedinou Medvedov, na západe s dedinou Baloň, na severe s dedinou Pataš a na východe s mestom Veľký Meder.

Jeho východnou hranicou je potok. Prvá zmienka o dedine sa nachádza v súpise majetkov Zoborského opátstva z roku 1252.

Fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú autorským právam. Akékoľvek ich kopírovanie, šírenie alebo použitie bez súhlasu autora je zakázané.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Marián Tóth
0905438027
marian.toth@fpreality.sk

