



5-izbový rodinný dom Tomášovce, Lučenec

135 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Lučenec
Obec:	Tomášovce
Ulica:	Ostredky II
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	121 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	171 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	121 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	720 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F009-12-IVKIE

Hľadáte priestranné a komfortné bývanie v pokojnej lokalite? Ponúkame na predaj 5-izbový rodinný dom v obci Tomášovce, okres Lučenec, ktorý je ideálny pre rodiny hľadajúce pohodlné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou a dobrou dostupnosťou.

Základné informácie o nehnuteľnosti:

Materiál: tehla, kváder

Kolaudácia: 1977

Strecha: plechová

Okná a dvere: plastové okná, plastové vchodové dvere

Podlahy: drevené parkety, dlažba, laminát

Kúrenie: plynový kotol (vymenený pred 2 rokmi) + kotol na pevné palivo (vymenený pred 10 rokmi), termostat

Ohrev vody: prietokový ohrievač

Iné: medené elektrické káble, železné zárubne, pôvodné interiérové dvere, stierky

Príslušenstvo a vybavenie:

Menšia pivnica v dome

Väčšia pivnica v prístavbe za domom

Letná kuchynka

Samostatná garáž

Hospodárska budova

Pozemok:

Rovinatý a slnečný

K domu patrí aj možnosť užívania ďalšieho pozemku za domom (130 m²)

Pokojná lokalita na konci obce, v blízkosti rybník

Výhody lokality:

Obec Tomášovce ponúka kompletnú občiansku vybavenosť vrátane materskej školy, základnej školy, pošty, obchodov a dostupnej autobusovej aj vlakovej dopravy. Dom sa nachádza len 10 minút autom od Lučenca, čo zabezpečuje vynikajúcu dostupnosť.

Mesačné náklady:

Len 140 €.

Tento dom je ideálny pre rodinu, ktorá hľadá pokojné bývanie s veľkým priestorom, dobrým vybavením a výbornou dostupnosťou.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať!

3D prehliadka interiéru tu: tour.pivo.app/view/fd88ab27-bbb2-4d3d-894d-df462f86f75e

3D prehliadka interiéru tu: tour.pivo.app/view/7b72645e-1084-41c1-8be7-5bc77d56eb1b

3D prehliadka exteriéru tu: tour.pivo.app/view/796e4ca2-5b15-4e93-9b8c-74eb1b02fde5





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. art. Ivana Kivaderová**
Telefón : **0915 835 872**
E-mail: **ivana.kivaderova@fpreality.sk**

