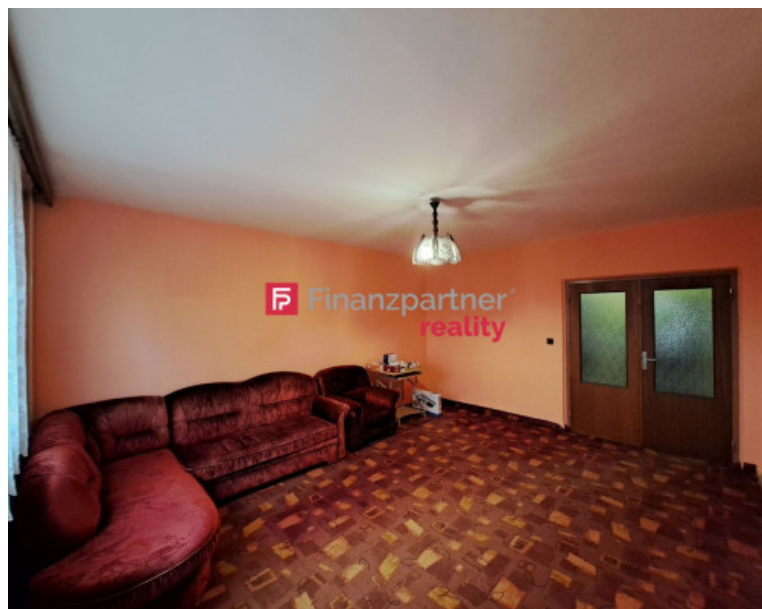




PREDAJ 3 - izbového bytu, predaný

85 990 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Humenné
Obec:	Humenné
Ulica:	SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	82 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	pôvodný	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	82 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	2	Terasa:	nie
Počet podlaží:	5	Vykurovanie:	spoločné
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F020-113-STECa

Finanzpartner reality vám ponúka na predaj veľký 3 izbový byt v pôvodnom, ale perfektnom stave na ul. SNP v Humennom s krásnym výhľadom v tichej časti sídliska.

BYT A JEHO VÝHODY

Byt sa nachádza na 2. poschodí z 5. S výmerou 82 m² a skvelým usporiadaním je predurčený na komfortné bývanie viacclennej rodiny. Má veľkú chodbu z ktorej sa vstupuje do jednotlivých izieb, dá sa využiť ako priestor na spoločný šatník, eventuálne denná miestnosť, pracovňa.

Izby nie sú priechodné a tým vytvárajú pocit bezpečia, súkromia a diskretnosti, zároveň sú dostatočne priestrané s výhľadom na južnú a severnú stranu.

Z kuchyne je výstup na balkón a ponúka pekný výhľad na nevystavanú plochu sídliska.

Byt je zachovalý, v pôvodnom stave a má plastové okná. Dá sa momentálne obývať, prípadne rekonštruovať podľa vlastných predstáv.

K bytu prislúcha príručný špájz na chodbe a murovaná pivnica v suteréne.

VÝHODY LOKALITY

Tichá a pokojná zóna sídliska pod Sokolejom, po blízku je veľa možností na turistiku, cykloturistiku, hubárčenie, alebo len prechádzky v obytnej zóne.

Sídlisko je z južnej strany obklopené Národnou prírodnou rezerváciou Humenský Sokol s bohatou nádielkou prírodných krás v pozadí s dominantným Jasenovským hradom.

Občianska vybavenosť: MS, ZŠ, detské ihriská, športoviská, kostoly, obchody, reštaurácie, kaviarne, cukrárne, pohostinstvá, MHD, lekáreň...

RK Finanzpartner k predaju tejto nehnuteľnosti bezplatne vypracuje kompletnú zmluvnú dokumentáciu a postará sa o bezproblémový prevod vlastníckych práv na katastri. V prípade potreby, bez akýchkoľvek ďalších poplatkov, zabezpečíme kupujúcej strane to najvýhodnejšie financovanie a poistenie nehnuteľnosti.

Ak sa Vám táto nehnuteľnosť páči, rád Vás prevediem obhliadkou a zodpoviem na Vaše otázky.

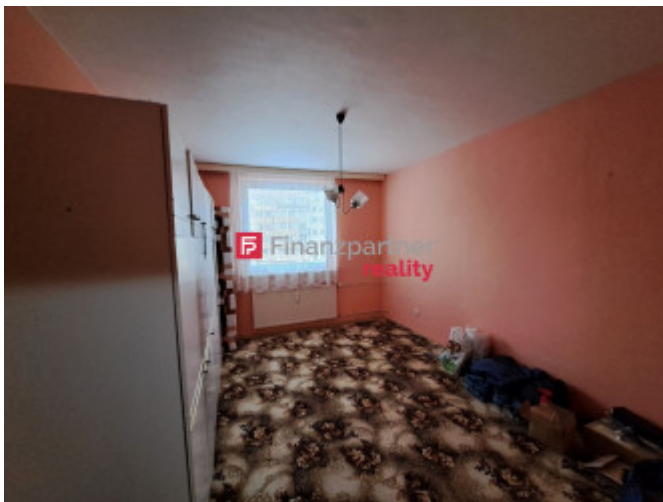
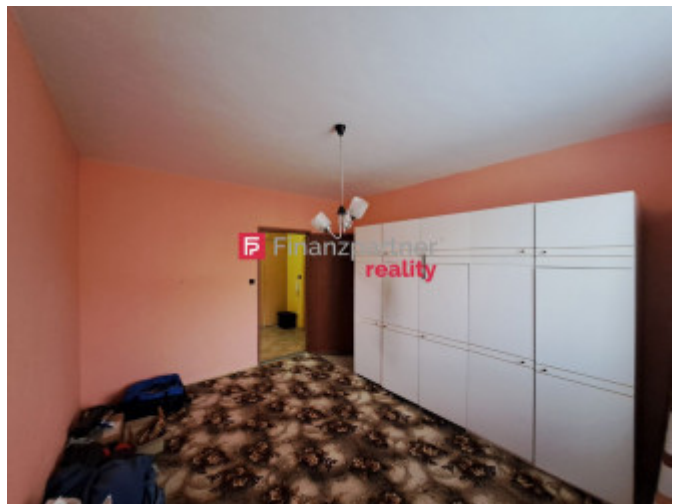
Kontakt:

Ing. Štefan Čurilla

0910 864 252

stefan.curilla@fpreality.sk

Finanzpartner reality



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Štefan Čurilla

Telefón :

0910864252

E-mail:

stefan.curilla@fpreality.sk

