



Na predaj stavebný pozemok v centre mesta 488 m²



63 000 €

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Dunajská Streda
Obec:	Gabčíkovo
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	488 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj stavebný pozemok s rozlohou 488 m² v centre mesta Gabčíkovo, ideálny na výstavbu rodinného domu alebo obchodného priestoru.

Lokalita:

Pozemok sa nachádza v pokojnej časti mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou. V blízkosti sú materská a základná škola, obchody, lekárske ordinácie, reštaurácie, ako aj množstvo možností na rybolov, cykloturistiku a športové aktivity.

Výhody:

- Rovinatý, oplotený pozemok
- Prístup možný z dvoch strán
- Inžinierske siete elektrina, voda, plyn, kanalizácia + internet
- Asfaltová prístupová cesta
- Úpi na vyžiadanie

Cena: 63 000 € + rozumná dohoda možná

Pozrieť video:

YouTube: youtube.com/watch?v=cCDsuQrDRkI

Neváhajte nás kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky.

V cene nehnuteľnosti je zahrnutá provízia pre realitnú kanceláriu a kompletný právny servis. Ten zahŕňa vyhotovenie zmluvnej dokumentácie pre prevod vlastníctva (kúpna zmluva, návrh na vklad do katastra nehnuteľností) a protokolárne odovzdanie nehnuteľnosti. Postaráme sa o všetky právne formality, aby bol proces pre vás čo najjednoduchší a bez starostí.

Zaujímavosti Gabčíkovo:

Počet obyvateľov: 5270.

Prírodná krása: Okolie je obklopené zeleňou, čo vytvára ideálne podmienky na oddych a relaxáciu.

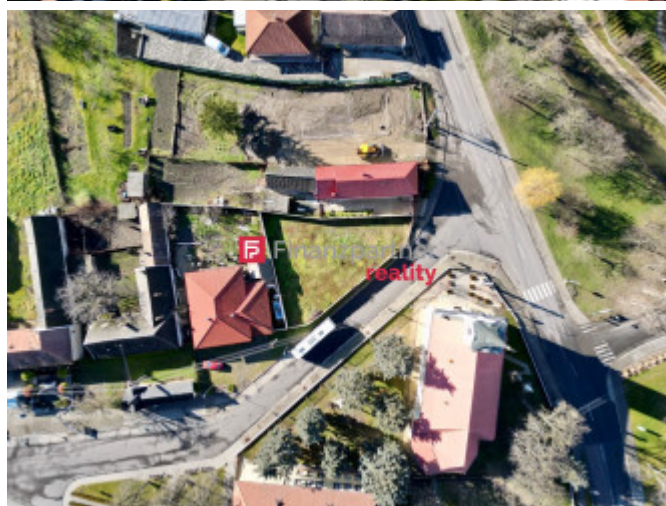
Vodné aktivity: Blízkosť Dunaja umožňuje aktivity ako plachtenie, rybolov a kajakárstvo.

Cyklistika a turistika: V regióne sú dostupné cyklotrasy a turistické chodníky, ktoré lákajú na objavovanie okolia.

Občianska vybavenosť: V blízkosti sa nachádzajú obchody, reštaurácie a iné služby, ktoré zaručujú pohodlný život.

Výborná dostupnosť: Dunajská Strada 12 km (14 min.), Bratislava 55 km (45 min.), Šamorín 25 km (23 min.), Győr, Maďarsko 27 km (29 min.)

Fotografie použité v tomto inzeráte podliehajú autorským právam. Akékoľvek ich kopírovanie, šírenie alebo použitie bez súhlasu autora je zakázané.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marián Tóth

Telefón :

0905438027

E-mail:

marian.toth@fpreality.sk

