



2,5-izbový byt s balkónom a možnosťou prestavby na 3-izbový

128 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	Jesenského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	64 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F018-112-IVK1a

Ponúkame na predaj 2,5-izbový byt s výmerou 64 m², ktorý sa nachádza na 4. poschodí bytového domu s výťahom. Byt je v pôvodnom stave, čo umožňuje novému majiteľovi prispôbiť si ho podľa vlastných predstáv. Jeho dispozičné riešenie je veľmi zaujímavé a ponúka možnosť jednoduchej prestavby na plnohodnotný 3-izbový byt.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

Rozloha: 64 m²
Poschodie: 4. poschodie (výťah k dispozícii)
Balkón: Áno
Jadro: Pôvodné (umakart)
Elektrické rozvody: Pôvodné
Stupačky, voda a plyn: Už vymenené, nové

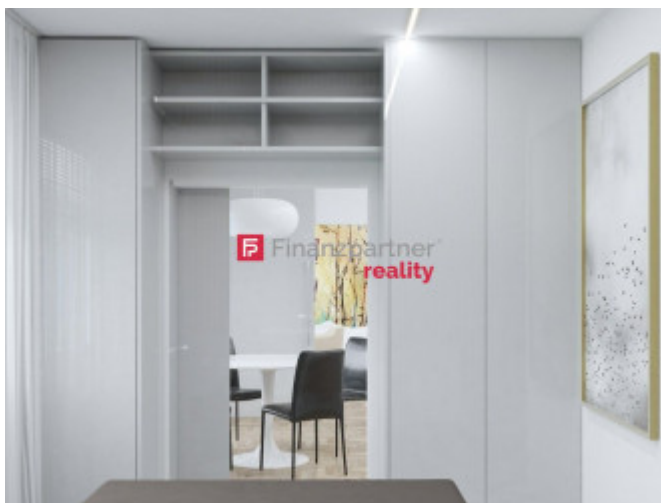
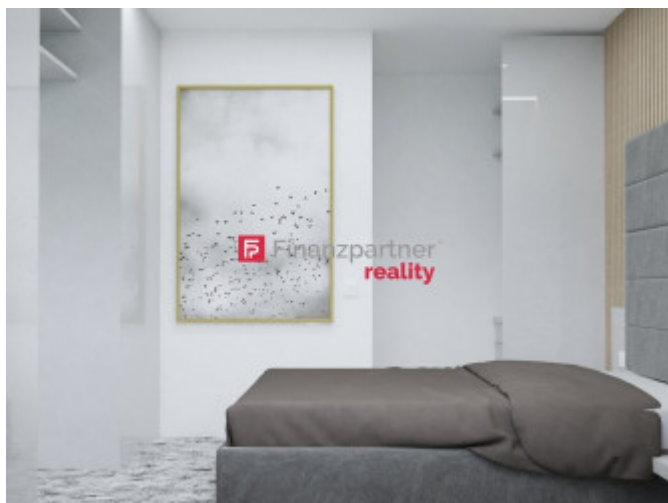
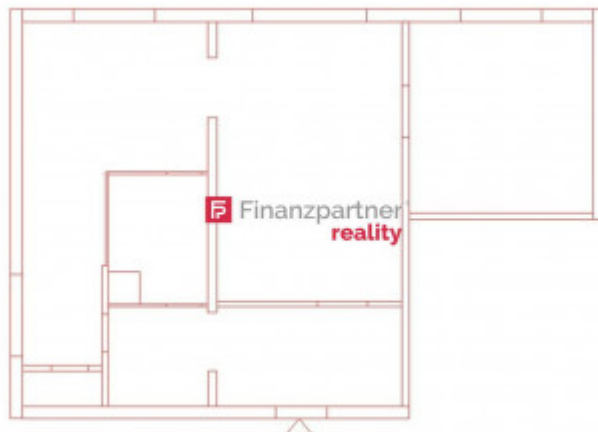
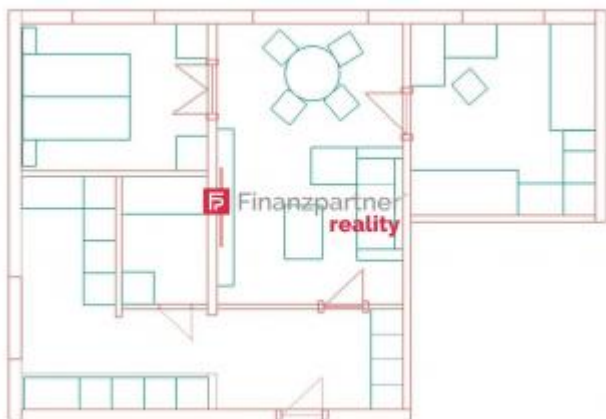
Výhody bytu:

✓ Možnosť prestavby na 3-izbový byt – v cene je nový projekt dispozície a statický posudok

- ✓ Prvé úpravy už prebiehajú – predsadené SDK steny pre lepšiu izoláciu
- ✓ Ideálna investícia – vhodný na bývanie aj na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv
- ✓ Možnosť dodania nábytku na mieru – na požiadanie zabezpečená výroba

Tento byt je výbornou príležitosťou pre tých, ktorí hľadajú nehnuteľnosť s potenciálom, či už na vlastné bývanie alebo ako investíciu.

Neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. art. Ivana Kivaderová**
 Telefón : **0915835872**
 E-mail: **ivana.kivaderova@fpreality.sk**

