



Na predaj 5 izbový rodinný dom v tichej lokalite obce Holice



305 000 €

| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Dunajská Streda |
| Obec: | Holice |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 229 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|--------------------|-------------------|----------|
| Status: | aktívne | Balkón: | nie |
| Vlastníctvo: | osobné | Počet kúpeľní: | 2 |
| Stav: | pôvodný | El. napätie: | 230/400V |
| Úžitková plocha: | 229 m ² | Voda: | studňa |
| Plocha pozemku: | 838 m ² | Kanalizácia: | áno |
| Zastavaná plocha: | 124 m ² | Zateplený objekt: | nie |
| Počet podlaží: | 2 | Terasa: | nie |
| Počet izieb: | 5 | Vykurovanie: | spoločné |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj čiastočne zariadený dom v obci Holice. Plocha: úžitková 229m² (k tomu 124m² pivnica) , zastavaná 124m², pozemku 838m². Podlaha: plávajúca, parkety, dlažba. Steny: stierky, omietky. Okná: plastové. Vybavenie kúpeľne: sprchovací kút. Oddelené WC. Vybavenie kuchyne: kuchynská linka, sporák, umývačka riadu, chladnička, mikrovlnka, kuchynský kút. Stav objektu: pôvodný stav. Kúrenie: centrálné, podlahové. Ostatné vybavenie: vstavané skrine, televízor, internet, klimatizácia. Zabezpečenie bezpečnostnými dverami. Sedlová strecha s podkroviem. Strešná krytina: škridla. Rovinatý pozemok. Asfaltová prístupová cesta. Úplné podpivničenie. Na pozemku sa nachádza vodovod, závlaha, osvetlenie pozemku, altánok elektrická prípojka (230/400V), plynová prípojka, kanalizácia. Na pozemku sa nachádza 2x studňa.

Lokalita: Obec Holice je situovaná medzi Bratislavou (25min autom) a Dunajskou Stredou (10 min) pri diaľnici R7.

Výhody: slnečný, tiché prostredie, obchody, škola, škôlka, zastávka autobusu, rybolov, cykloturistika,

altánok.

Cena 305 000 € + rozumná dohoda

video: [youtube.com/watch?v=ekelLkJZqDI](https://www.youtube.com/watch?v=ekelLkJZqDI)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

PaedDr. Jozef Medgyes...

0905 795 044

jozef.medgyes@fpreality.sk

