

3 izbový prerobený byt, MDŽ, Šurany

131 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	MDŽ
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	7
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Balkón:	nie
Celková plocha:	62 m ²	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	62 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	7	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F432-113-MAT

Na predaj 3 izbový byt v meste Šurany, na ulici MDŽ.

ROZLOHA:

- rozloha bytu - 62 m²

POSCHODIE:

- 7. poschodie zo 7.

DISPOZÍCIA:

- chodba, kúpeľňa s wc, kuchyňa s obývačkou, 2x detská izba, spálňa, loggia

BYT:

- *po rekonštrukcii*
- *murované bytové jadro*
- *zrekonštruovaná kúpeľňa aj wc*
- *vymenené plastové okná*
- *vymenená plávajúca podlaha a dlažba*
- *vymenené rozvody elektriny*
- *bezpečnostné vchodové dvere*
- *klimatizácia - v obývacej izbe*
- *loggia - s praktickými posuvnými oknami*

BYTOVÝ DOM:

- *prešiel rekonštrukciou*
- *zateplenie obvodového plášťa, fasáda, rekonštrukcia strechy*
- *kamerový systém*
- *elektrický vrátnik, moderný výťah*

LOKALITA:

- *vynikajúca dostupnosť do centra mesta*
- *kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti*
- *obchody, škola, škôlka, detské ihriská, reštaurácia atď.*

DOSTUPNOSŤ:

- *bez tiarch*
- *predáva sa čiastočne zariadený*

VIDEO PREZENTÁCIA:

- *odkaz tu - [youtube.com/shorts/KQYcjQs9uw](https://www.youtube.com/shorts/KQYcjQs9uw)*

CENA:

- *vrátane provízie za kompletný právny servis*

KONTAKT:

- *Mário Tkáč - realitný maklér*
- *Finanzpartner reality*
- *mobil - 0948 125 135*
- *mail - mario.tkac@fpreality.sk*
- *web - fpreality.sk*

Zavolajte alebo napíšte a dohodnite si obhliadku ešte dnes!



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mário Tkáč
0948125135
mario.tkac@fpreality.sk

