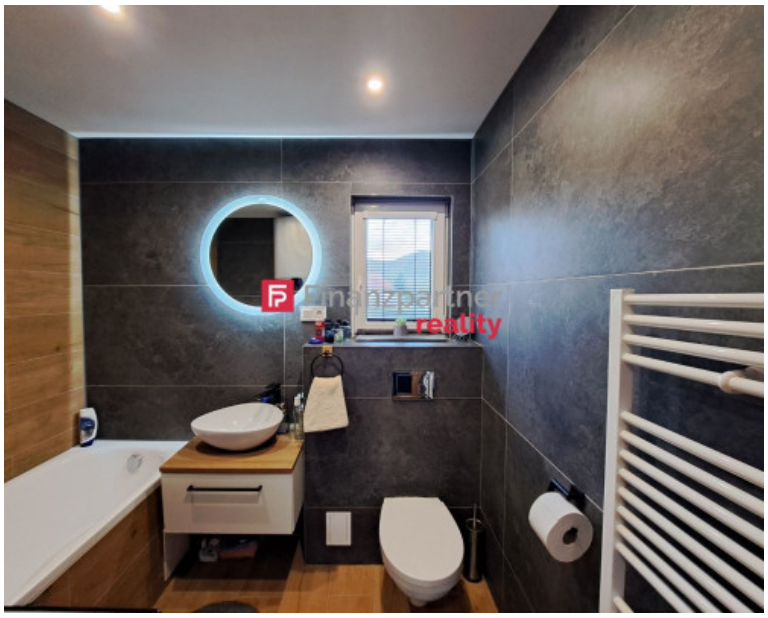


Nízkoenergetický trojizbový drevodom s moderným dizajnom



124 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Humenné*
Obec:	*Jasenov*
Ulica:	*Jasenov*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*48 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*3*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*novostavba*	*Počet kúpeľní:*	*1*
Celková plocha:	*60 m^2*	*Energetický certifikát:*	*A*
Úžitková plocha:	*48 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Plocha pozemku:	*167 m^2*	*Kanalizácia:*	*žumpa*
Zastavaná plocha:	*62 m^2*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Počet podlaží:	*1*	*Terasa:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Finanzpartner reality vám predkladá jedinečnú príležitosť na kúpu nízkoenergetického trojizbového drevodomu v tichej a atraktívnej lokalite obce Jasenov. Táto novostavba s moderným dizajnom ponúka komfortné a ekologické bývanie pre náročných.

Plocha pozemku: 167 m²
Úžitková plocha: 48 m²
Zastavaná plocha: 62 m²

Hlavné výhody domu:
• Nízkoenergetický dom: Efektívne vykurovanie pomocou prémiovej klimatizácie s funkciou chladenia, kúrenia, rekuperácie a odvlhčovania.
• Nízke prevádzkové náklady: Vďaka vynikajúcej izolácii a kvalitným materiálom sú mesačné náklady na energie len približne 80€.

• Kvalitné materiály a moderný dizajn: Drevo a prírodné materiály sa kombinujú s modernými prvkami, čo vytvára útulné a komfortné prostredie. V celom dome sú drevené dubové podlahy.
• Kompletné vybavenie: Dom je kompletne zariadený kvalitným nábytkom a vybavený modernými spotrebičmi. Kuchyňa má vstavané spotrebiče, kúpeľňa je vybavená veľkou vaňou a práčkou, v spálni je vstavaná skriňa s manželskou posteľou, obývačka je zariadená kvalitnou sedačkou, konferenčným stolíkom a TV, vchodové dvere sú bezpečnostné.

Exteriér domu:
• Priestranná terasa s príjemným posedením.
• Altánok s betónovým grilom je ideálny na relax a rodinné stretnutia.
• Prístrešok na auto pre komfortné parkovanie.

Výhody lokality:
• Krásne prírodné prostredie: Lokalita ponúka tiché a pokojné prostredie, ideálne na každodenné prechádzky a relax.
• Vhodné pre turistiku a šport: Okolie je bohaté na turistické chodníky a prírodné scenérie, ktoré sú perfektné na pešie výlety, cyklistiku či iné outdoorové aktivity.
• Blízkosť k občianskej vybavenosti: Mesto Humenné je vzdialené len 2 km, obec Jasenov ponúka bohatú občiansku vybavenosť. Daná lokalita poskytuje kľud a súkromie.

Stav: Novostavba, pripravená na okamžité nasťahovanie
Vlastníctvo: Osobné
Inžinierske siete: Voda, elektrika
Cena: 124 000 €
Status: Aktívne

V tomto nízkoenergetickom dome s moderným dizajnom nájdete všetko, čo potrebujete pre pohodlné a ekologické bývanie bez ďalších investícií. Nezmeškajte príležitosť a kontaktujte ma ešte dnes pre viac informácií alebo osobnú obhliadku!
****
RK Finanzpartner k predaju tejto nehnuteľnosti bezplatne vypracuje kompletnú zmluvnú dokumentáciu a postará sa o bezproblémový prevod vlastníckych práv na katastri. V prípade potreby, bez akýchkoľvek ďalších poplatkov, zabezpečíme kupujúcej strane to najvýhodnejšie financovanie a poistenie nehnuteľnosti.

Kontakt:
Ing. Štefan Čurilla
0910 864 252
stefan.curilla@fpreality.sk
Finanzpartner reality






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Štefan Čurilla***
Telefón : ***0910864252***
E-mail: ***stefan.curilla@fpreality.sk***