



## Pozemok Detvianska Huta - Bratkovica



**171 200 €**

10 700 m<sup>2</sup>

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Detva
Obec:	Detvianska Huta
Ulica:	Bratkovica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Polnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	nie
Celková plocha:	10 m <sup>2</sup>	Plyn:	nie
Plocha pozemku:	10 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

\* Rekreačný / Investičný pozemok 10 700 m<sup>2</sup> - Detvianska Huta - Bratkovica - elektrina na pozemku

Ponúkam na predaj slnečný a priestranný pozemok o výmere 10 700 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v lokalite Bratkovica, Detvianska Huta.

Ideálna príležitosť pre rekreačný projekt, zrub, chatu alebo investičný zámer v pokojnom prírodnom prostredí.

Základné informácie:

Výmera: 10 700 m<sup>2</sup>

Cena: 16 €/m<sup>2</sup>

Celková cena: 171 200 €

Druh pozemku: rekreačný / investičný

*Vlastníctvo: osobné*

*Prístup: asfaltová obecná cesta + cca 150 m spevnená cesta*

*Inžinierske siete:*

*Elektrina priamo na pozemku*

*Možnosť vlastnej studne / riešenia vody individuálne*

*Charakter pozemku:*

*veľkorysá rozloha s možnosťou rozdelenia*

*slnečný*

*pokojnú prostredie*

*obklopený lesmi a lúkami*

*súkromie bez rušivej zástavby*

*Lokalita:*

*Bratkovica – časť obce Detviarska Huta – je známa krásnou prírodou, panoramatickými výhľadmi a tichým horským prostredím.*

*Výborná dostupnosť – približne 25 minút od rýchlostnej cesty R2.*

*Využitie:*

- ✓ rekreačné chaty a zruby*
- ✓ eko-projekty, permakultúra*
- ✓ investícia s potenciálom rastu hodnoty*
- ✓ súkromné oddychové miesto*

*Pozemok ponúka kombináciu veľkosti, prírody a dostupnosti, čo je dnes na trhu čoraz vzácnejšie.*

*Cena: 16 €/m<sup>2</sup> (171 200 €)*

*Kontakt:*

*Deni Prlič - realitný maklér*

*Finanzpartner reality*

*0917 640 067*

*deni.prlic@fpreality.sk*

*fpreality.sk*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Deni Prlič**

**0917 640 067**

**[deni.prlic@fpreality.sk](mailto:deni.prlic@fpreality.sk)**

