



Nový trojizbový byt v samostatnom dome s rozlohou 80 m² neďaleko Bratislavy.

276 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Dunajská Lužná
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	80 m ²	Krb:	áno
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	nie	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	2	Terasa:	áno
Výťah:	nie	Vykurovanie:	vlastné
Klímatizácia:	áno	Pivnica:	nie
El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3-izbový byt v Dunajskej Lužnej na Hlavnej ulici.

Úžitková plocha bytu: 80m².

Stav objektu: novostavba.

Komplex tvoria 3 budovy, v ktorých sa nachádzajú samostatné 3 byty.so samostatnými vchodmi a samostatnými upravenými záhradami a terasami. Ku každému bytu prislúchajú tri parkovacie miesta umiestnené na súkromnom parkovisku pred domovým komplexom.

Na záhradnom pozemku sa nachádza studňa.

Celková rozloha pozemku je 341 m².

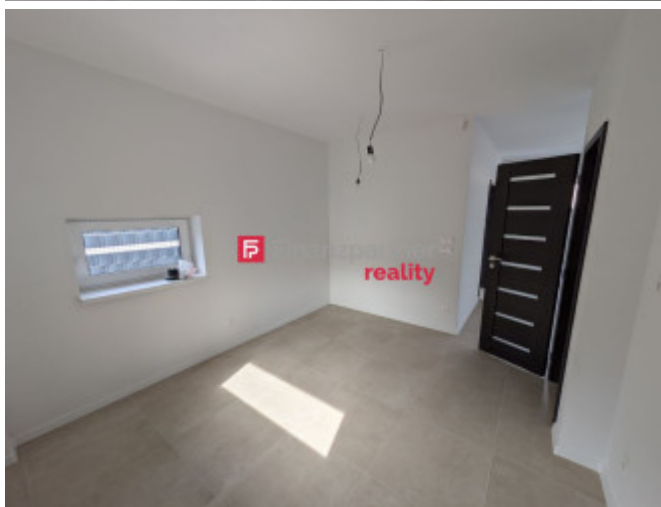
Do bytu je privedená voda, plyn a je vybudovaná kanalizácia.

V obývačke sa nachádza krb. Z obývačky je východ na terasu. Ohrev teplej vody a kúrenie sú zabezpečené prostredníctvom plynového kotla zn. Buderus.

V byte je dlažba, parkety, dvere a obklady.

Je vykonaná predpríprava na klimatizačné jednotky vo všetkých izbách, predpríprava na žalúzie (rolety), predpríprava na alarm, príprava na zapojenie na optický internet.

Cena 276 000 € vrátane provízie realitnej kancelárie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Roman Šimoník
0917694771
roman.simonik@fpreality.sk

