

Nový 4-izbový byt v novostavbe neďaleko Bratislavy.



326 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Dunajská Lužná*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*102 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Parkovanie:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Úžitková plocha:	*102 m²*	*Krb:*	*áno*
Počet izieb:	*4*	*Garáž:*	*nie*
Balkón:	*nie*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*	*Materiál:*	*tehla*
Počet kúpeľní:	*2*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Výťah:	*nie*	*Terasa:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 13388515

Ponúkame Vám na predaj 4-izbový byt v Dunajskej Lužnej na Hlavnej ulici.
Úžitková plocha bytu: 102 m2.
Stav objektu: novostavba.

Komplex tvoria 3 budovy, v ktorých sa nachádzajú samostatné 3 byty.so samostatnými vchodmi a samostatnými upravenými záhradami a terasami. Ku každému bytu prislúchajú tri parkovacie miesta umiestnené na súkromnom parkovisku pred domovým komplexom.

Na záhradnom pozemku sa nachádza studňa so závlahou a trávovým kobercom.

Celková rozloha pozemku je 363 m2.

Do bytu je privedená voda, plyn a je vybudovaná kanalizácia.
Z obývačky je východ na terasu. Ohrev teplej vody a kúrenie sú zabezpečeé prostredníctvom plynového kotla zn. Buderus.

Je realizovaná predpríprava na klimatizačné jednotky vo všetkých izbách, predpríprava na žalúzie (rolety), predpríprava na alarm, príprava na zapojenie na optický internet, internet vo všetkých izbách.

Cena 326 000 € vrátane provízie realitnej agentúre.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Roman Šimoník***
Telefón : ***0917694771***
E-mail: ***roman.simonik@fpreality.sk***