



3-iz. byt v centre Strážskeho so super výhľadom

87 690 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Strážske
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	58 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	58 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	58 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	6	Terasa:	nie
Počet podlaží:	6	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

F025-113-STEK

Hľadáte praktické bývanie v centre mesta alebo zaujímavú investičnú nehnuteľnosť? Finanzpartner reality vám ponúka na predaj trojizbový byt s krásnym výhľadom, ktorý sa nachádza v srdci mesta Strážske, v lokalite s plnou občianskou vybavenosťou.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

Lokalita: Strážske - centrum

Dispozícia: 3-izbový byt

Výmera: 58 m²

Poschodie: vyššie podlažie s výhľadom

Stav: čiastočne zrekonštruovaný

Pivnica: áno

Zariadenie: možnosť dohody o predaji so zariadením

Mesačné náklady: nízke

HLAVNÉ VÝHODY BYTU:

Čiastočná rekonštrukcia – bytové jadro, kúpeľňa a kuchyňa sú už obnovené

Nádherný výhľad na okolie mesta

Možnosť okamžitého bývania alebo prenájmu

Nízke mesačné náklady – výborná voľba pre tých, ktorí hľadajú úsporné bývanie

Po dohode možnosť ponechania zariadenia – ideálne pre investorov

BYTOVÝ DOM:

Spoločné priestory sú čisté, udržiavané a po rekonštrukcii

Nový výťah zaručuje komfort a bezproblémový prístup

Tichý a bezpečný vchod s dobrou komunitou

PERFEKTNÁ LOKALITA:

Byt sa nachádza priamo v centre mesta Strážske, v bezprostrednej blízkosti:

obchodov, škôl, škôlok,

lekární, reštaurácií a služieb,

MHD a vlakovej stanice.

Vďaka tomu máte všetko potrebné na dosah pešo – ideálne pre rodiny, jednotlivcov, ale aj ako prenájomná investícia s výbornou návratnosťou.

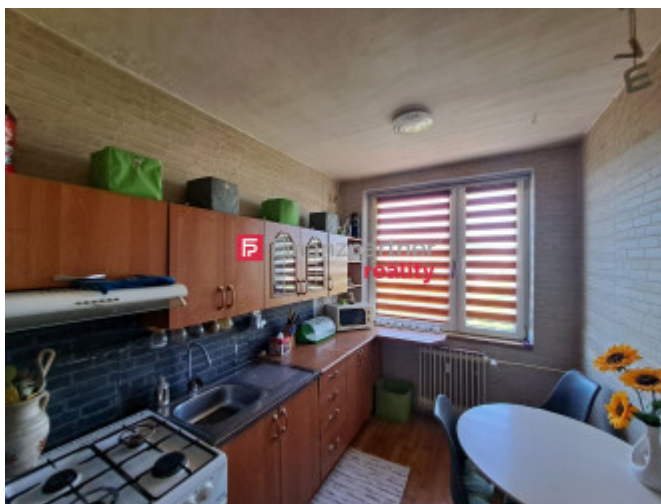
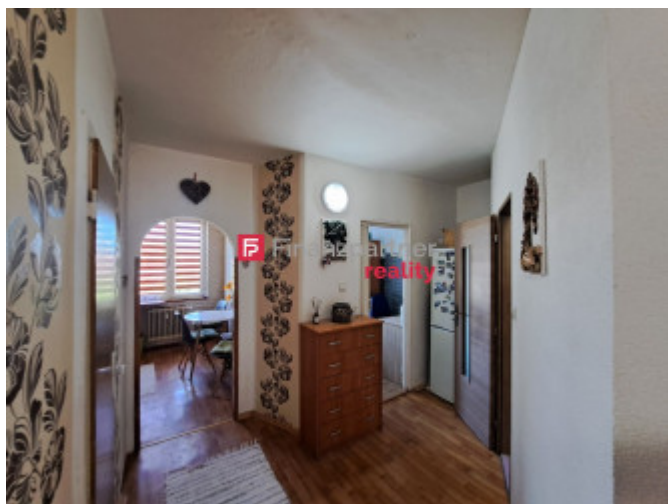
IDEÁLNE PRE INVESTOROV:

Vzhľadom na lokalitu, výmeru a nízke prevádzkové náklady je byt skvelou voľbou na prenájom, a to ako dlhodobý, tak aj krátkodobý. Možnosť kúpy so zariadením umožňuje rýchle a jednoduché uvedenie do prevádzky.

Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku. Takéto ponuky v centre Strážskeho sú zriedkavé – možno je toto práve váš nový domov alebo investícia!

RK Finanzpartner k predaju tejto nehnuteľnosti bezplatne vypracuje kompletnú zmluvnú dokumentáciu a postará sa o bezproblémový prevod vlastníckych práv na katastri. V prípade potreby, bez akýchkoľvek ďalších poplatkov, zabezpečíme kupujúcej strane to najvýhodnejšie financovanie a poistenie nehnuteľnosti.

Kontakt:
Ing. Štefan Čurilla
0910 864 252
stefan.curilla@fpreality.sk
Finanzpartner reality



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Štefan Čurilla**
Telefón : **0910864252**
E-mail: **stefan.curilla@fpreality.sk**

