



Prenájom 2izb. bytu - Miletičova 60, 2xloggia



800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Miletičova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	55 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	10	Zateplený objekt:	nie
Loggia:	áno - 2	Terasa:	nie
Počet podlaží:	11		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID:F212-98-LUC

Realitná kancelária Finanzpartner reality Vám v zastúpení majiteľa ponúka na prenájom 2.izbový byt v rezidenčnom projekte MILETIČOVA 60 v Bratislave. Tento obytný komplex je známy svojou nezameniteľným dizajnom a bývanie v okolí legendárnej Miletičky sa teší stále väčšej obľube. Táto lokalita ponúka svojim obyvateľom doslova zo dňa na deň viac nových benefitov mestského, moderného života. Zbytočne podrobne opisovať výhody občianskej vybavenosti tohto miesta, lebo v okolí máte doslova úplne všetko...)

Bytový dom ponúka svojim obyvateľom veľkorysé, luxusné spoločné priestory a možnosť využitia až troch výťahov. Pôsobí veľmi čistým, udržiavaným a pokojným dojmom.

Ponúkaný byt o celkovej rozlohe 55 m² (podlahová plocha bytu 47 m² + 7 m² loggie + 1 m² pivničná kobka) sa nachádza na 10.posch. / 11.posch. bytového domu a je orientovaný na východ. (na trh Miletičova).

Byt je veľmi vkusne, moderne a účelovo zariadený, v každej izbe sa nachádza klimatizácia. Funkčné a účelové priestorové riešenie, dostatok svetla a slnečnosť dodávajú bytu jedinečnosť pohodlného bývania a súkromia.

Dispozícia a zariadenie bytu:

- vstupná hala
- obývacia miestnosť s kuchynskou linkou :
- chladnička s mrazničkou, varná doska, digestor, myčka riadu, el. rúra , nové základne kuchynské vybavenie
- jedálenské sedenie, sedačka, stolík TV, klimatizácia, výstup na loggiu
- spálňa :
- nová dvojpostel' s novým matracom a úložným priestorom, šatník s vybavením , vstavaná skriňa, výstup na loggiu
- kúpeľňa :
- vaňa, nová práčka so sušičkou LG
- samostatné WC
- TV, internet
- k bytu prislúcha pivnica

Parkovanie je možné riešiť dlhodobým prenájom parkovacieho miesta priamo v parkovacom dome budovy - cca. 80 Eur/mes. , prípadne v okolí s využitím parkovacie systému PAAS.

V bytovom dome sa dajú využiť služby UPC, Orange.

Cena prenájmu : 800 Eur/mes. + poplatok energií 150 Eur/mes. + internet

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí depozit vo výške jednomesačného nájmu a provízia RK.

Spoločnosť Finanzpartner reality Vám ponúka svoje dlhoročné skúsenosti v oblasti realitného poradenstva, kompletných právnych služieb súvisiacich s predajom a prenájom nehnuteľností .

Text, fotografie , 3D vizualizácie a video-prezentácie sú autorským dielom a majetkom spoločnosti Finanzpartner reality.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Ing. Lucia Chlebovičová...**
Telefón: **0903 730 303**
E-mail: **lucia.chlebovicova@fpreality.sk**

